

„IZOL” Sp. z o.o.
ul. Łęgska 51b
87-800 Włocławek
tel./fax 54 413 70 70
tel./fax 54 413 70 76
izol@izol.com.pl
www.izol.com.pl



Konto: PKO BP S.A. Oddział 1 Włocławek
Nr 36 1020 5170 0000 1302 0070 8552
NIP 888-286-26-17
REGON 340035038
Sąd Rejonowy w Toruniu, VII Wydział Gospodarczy
Krajowego Rejestru Sądowego KRS: 0000222421

Nr ewidencyjny **550**

PROJEKT WYKONAWCZY

**NAZWA ZAMIERZENIA
BUDOWLANEGO:** REMONT KUCHNI ORAZ STOŁÓWKI SZKOLNEJ W BUDYNKU
SZKOŁY PODSTAWOWEJ IM. K. MAKUSZYŃSKIEGO W WIENCU

**ZADANIE
INWESTYCYJNE:** PRZEBUDOWA SZKOŁY PODSTAWOWEJ W WIENCU – ZADANIE
NR 25/2023

INWESTOR: GMINA BRZEŚĆ KUJAWSKI
PLAC WŁADYSŁAWA ŁOKIETKA 1
87-880 BRZEŚĆ KUJAWSKI

BRANŻA: ARCHITEKTONICZNA

ADRES INWESTYCJI: WIENIEC, UL. SZKOLNA 1

**IDENTYFIKATORY
DZIAŁEK
EWIDENCYJNYCH:** 041804_5.0027.265/1

KATEGORIA OBIEKTU: IX



Projektant Branży Architektonicznej:	mgr inż. Tomasz Jankowski LOIA/24/2007/GW w specj. architektonicznej bez ograniczeń	
---	---	--

Opracowanie zawiera 12 str.

Włocławek, dnia 23 styczeń 2024r.

Egz. 1

inżynierowie z pasją

Biuro projektów i realizacji inwestycji

SPIS ZAWARTOŚCI

I. OPIS

1.0	PODSTAWA OPRACOWANIA	3
2.0	CEL OPRACOWANIA	3
3.0	STAN ISTNIEJĄCY.....	3
4.0	PROJEKTOWANE ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNE I MATERIAŁOWE	5
5.0	ZESTAWIENIE POWIERZCHNI POMIESZCZEŃ.....	7
6.0	UWAGI OGÓLNE	8
7.0	JEDNOSTKA PROJEKTOWA.....	8

II. RYSUNKI

NR RYSUNKU	TYTUŁ	SKALA
A-01	RZUT PRZYZIEMIA - INWENTARYZACJA	1:50
A-02	RZUT PRZYZIEMIA	1:50
A-03	UKŁADY ŚCIAN POM. STOŁÓWKI	1:50
A-04	ZESTAWIENIE DRZWI	1:50

OPIS

1.0 PODSTAWA OPRACOWANIA

- a) Zlecenie Inwestora,
- b) Inwentaryzacja pomieszczeń wykonana w sierpniu 2023 r.,
- c) Wizja lokalna w przedmiotowym obiekcie,
- d) Ustalenia z Inwestorem,
- e) Obowiązujące przepisy Prawa Budowlanego, BHP oraz przepisy szczegółowe.

2.0 CEL OPRACOWANIA

Opracowanie ma na celu remont zespołu pomieszczeń stołówki tj. pomieszczeń zaplecza kuchennego (cateringowego) w tym wymianę wyposażenia oraz pomieszczenia stołówki szkolnej szkoły podstawowej im. Kornela Makuszyńskiego w Wiencu.

3.0 STAN ISTNIEJĄCY

Pomieszczenia zaplecza tj. korytarz, zmywalnia oraz kuchnia są w stanie ogólnym dobrym, jednakże w celu podniesienia jakości pracy jak i ich funkcjonalności wymagają remontu oraz wymiany wyposażenia.



Zdj. 1 Korytarz



Zdj. 2 Zmywalnia



Zdj. 3 Kuchnia



Zdj. 4 Kuchnia

Pom. stołówki jest w stanie ogólnym dobrym, jednakże w związku z remontem pomieszczeń zaplecza kuchennego oraz wprowadzenia do niego funkcji wydawania posiłków pomieszczenie to należy wyremontować.



Zdj. 5 Stołówka

4.0 PROJEKTOWANE ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNE I MATERIAŁOWE

Ogólnie:

- Projektuje się skucie istniejących posadzek gresowych i wykonanie nowych o stopniu antypoślizgowości co najmniej R11. Cokoły systemowe jak posadzka, min. 7 cm wys. Posadzki jednakowe w całym zespole pomieszczeń.
- Projektuje się na ścianach wykonanie lamperii, glazury oraz wymalowania - szczeg. na rysunkach
- Projektuje się wymianę istniejących opraw świetlówkowych na oprawy ledowe - zob. oprac. branżowe
- Proj. wyposażenie kuchni w tym umeblowanie systemowe gastronomiczne wyposażone będzie w:
 - blaty systemowe
 - elementy dekoracyjne wyposażenia (fronty itp.) w kolorze dąb jasny
- Projektuje się wymianę stolarki drzwiowej wewnętrznej (zob. rys. zest. drzwi i rzut pomieszczeń)
- Proj. fototapeta włókninowa zmywalna (odporna na zmywanie)

1) Korytarz

a) posadzka

Płytki gresowe w kolorze jasnoszarym (RAL7035 lub zbliżone) o formacie 40x40 cm w układzie karo, spoiny do 5 mm jasnoszare.

b) ściany

- Do górnej wys. drzwi wewnętrznych (tj. ok. 205, min. 200 cm) wykonać lamperię w kolorze jasnoszarym (malowanie farbą odporną na szorowanie, olejno-ftalową, połysk).
- Narożniki zewnętrzne w tym ościeży zabezpieczyć systemowymi kątownikami stalowymi (inox) lub aluminiowymi w kolorze naturalnym do wys. min. 150 cm
- Powyżej lamperii malowanie jak sufit.

c) sufity

Malowanie farbą emulsyjną odporną na mycie, w kolorze białym.

d) wyposażenie

W związku z brakiem przedsionka, nad drzwiami zewnętrznymi zamontować kurtynę powietrzną (sterowaną automatycznie czujką ruchu) - szczegóły w cz. branżowej projektu.

2) Zmywalnia

a) posadzka

Płytki gresowe w kolorze jasnoszarym (RAL7035 lub zbliżone) o formacie 40x40 cm w układzie karo, spoiny do 5 mm jasnoszare.

b) ściany

- Do górnej wys. drzwi wewnętrznych (tj. ok. 205, min. 200 cm) wyłożyć glazurą w kolorze białym 20x20 (spoiny jasnoszare).
- Powyżej glazury malowanie jak sufit

c) sufity

Malowanie farbą emulsyjną odporną na mycie, w kolorze białym.

d) wyposażenie

Szczegóły dot. wyposażenia w tym zestawienie w cz. branżowej (technologicznej) opracowania - przed zamówieniem urządzeń i wyposażenia należy zweryfikować rzeczywisty wymiar pomieszczeń (po wykonanych robotach budowlanych).

3) Kuchnia

a) posadzka

Płytki gresowe w kolorze jasnoszarym (RAL7035 lub zbliżone) o formacie 40x40 cm w układzie karo, spoiny do 5 mm jasnoszare.

b) ściany

- Do górnej wys. drzwi wewnętrznych (tj. ok. 205, min. 200 cm) wyłożyć glazurą w kolorze białym 20x20 (spoiny jasnoszare).
- Powyżej glazury malowanie jak sufit

c) sufity

Malowanie farbą emulsyjną odporną na mycie, w kolorze białym.

d) wyposażenie

- Szczegóły dot. wyposażenia w tym zestawienie w cz. branżowej (technologicznej i instalacyjnej) opracowania - przed zamówieniem urządzeń i wyposażenia należy zweryfikować rzeczywisty wymiar pomieszczeń (po wykonanych robotach budowlanych).

4) Stołówka (32 stanowiska konsumpcyjne)

a) posadzka

Płytki gresowe w kolorze jasnoszarym (RAL7035 lub zbliżone) o formacie 40x40 cm w układzie karo, spoiny do 5 mm jasnoszare.

b) ściany

- Do górnej wys. drzwi wewnętrznych (tj. ok. 205, min. 200 cm) wykonać lamperię w kolorze białym (malowanie farbą odporną na szorowanie, olejno-ftalową, połysk). Narożniki zewnętrzne w tym ościeży zabezpieczyć systemowymi kątownikami stalowymi (inox) lub aluminiowymi w kolorze naturalnym do wys. min. 150 cm.
- Ścianę od strony kuchni i częściowo korytarza - pokryć częściowo glazurą w kolorze jasnoszarym oraz fototapetą - szczeg. pokazano na rys. kładów ścian
- Ścianę od strony sali lekcyjnej pokryć fototapetą - szczeg. pokazano na rys. kładów ścian
- Na wys. blatów stołów zamocować odbojnice ścienne PVC elastyczne (przyklejane), w kolorze jasnoszarym. Wys. montażu dostosować do faktycznie użytych stołów!
- Pozostałe ściany malować jak sufit.

Ściany pomieszczenia wykończyć zgodnie z rys. A-03 KŁADY ŚCIAN POM. STOŁÓWKI

c) sufity

Malowanie farbą emulsyjną odporną na mycie, w kolorze białym.

d) wyposażenie

- Szczegóły dot. wyposażenia w tym zestawienie w cz. branżowej (technologicznej) opracowania - przed zamówieniem urządzeń i wyposażenia należy zweryfikować rzeczywisty wymiar pomieszczeń (po wykonanych robotach budowlanych).
- Nie projektuje się ruchomego wyposażenia stołówki tj. stołów i krzeseł (sugerowane wybarwienie siedzisk, blatów i oparć w kolorach naturalnych drewnopodobnych np. dąb jasny)

5) Stolarka drzwiowa

Projektuje się wymianę stolarki drzwiowej. Wymiary, rzeczywiste zapotrzebowanie zweryfikować w naturze przed i po demontażu istn. stolarki.

Zob. rys. A-04 ZESTAWIENIE DRZWI

5.0 ZESTAWIENIE POWIERZCHNI POMIESZCZEŃ

NR	POM.	POW.
01.	KORYTARZ	3,94
02.	ZMYWALNIA	4,77
03.	KUCHNIA	15,98
04.	STOŁÓWKA	52,83
ŁĄCZNIE:		77,52 m ²

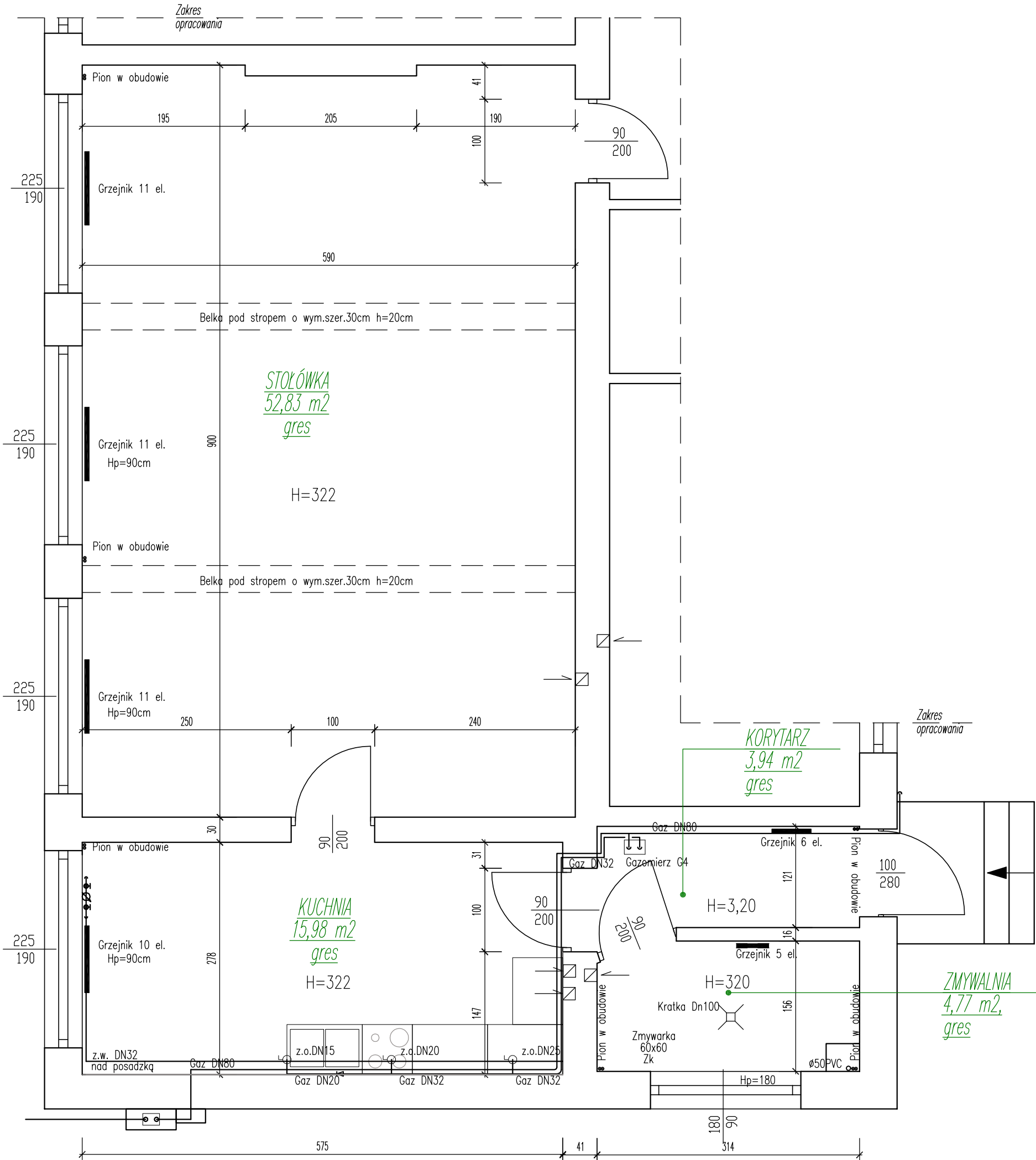
6.0 UWAGI OGÓLNE

- Część architektoniczną należy łącznie rozpatrywać z opracowaniami pozostałych branż!
- Prace remontowe, malarskie, glazurnicze w tym wykonanie posadzki, wykonywać zgodnie ze sztuką budowlaną i wytycznymi dostawców materiałów glazurniczych, malarskich, tapet i instalacyjnych.
- Drzwi wraz z ościeżnicami montować zgodnie z instrukcją montażu dostawcy drzwi.
- Użyte materiały w tym wykończeniowe muszą posiadać obowiązujące certyfikaty/świadectwa ITB i PZH do stosowania w pomieszczeniach użyteczności publicznej (oświatowych), gastronomicznych (żywienia zbiorowego), oraz być zgodne z obowiązującymi przepisami pożarowymi.
- Par. 258 WT (Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie - Dz.U.2022.0.1225)
„1. W strefach pożarowych ZL III [tu szkoła] stosowanie do wykończenia wnętrz materiałów i wyrobów łatwo zapalnych, których produkty rozkładu termicznego są bardzo toksyczne lub intensywnie dymiące, jest zabronione.
1a. W przypadku stosowania materiałów wykończeniowych luźno zwisających, w szczególności w kurtynach, zasłonach, draperiach, kotarach oraz żaluzjach, za łatwo zapalne uważa się materiały, których właściwości określone w badaniach zgodnych z Polskimi Normami odnoszącymi się do zapalności i rozprzestrzeniania płomienia przez wyroby włókiennicze nie spełniają co najmniej jednego z kryteriów:
1) t_i większe lub równe 4 s;
2) t_i mniejsze lub równe 30 s;
3) nie następuje przepalenie trzeciej nitki;
4) nie występują płonące krople.”

7.0 JEDNOSTKA PROJEKTOWA

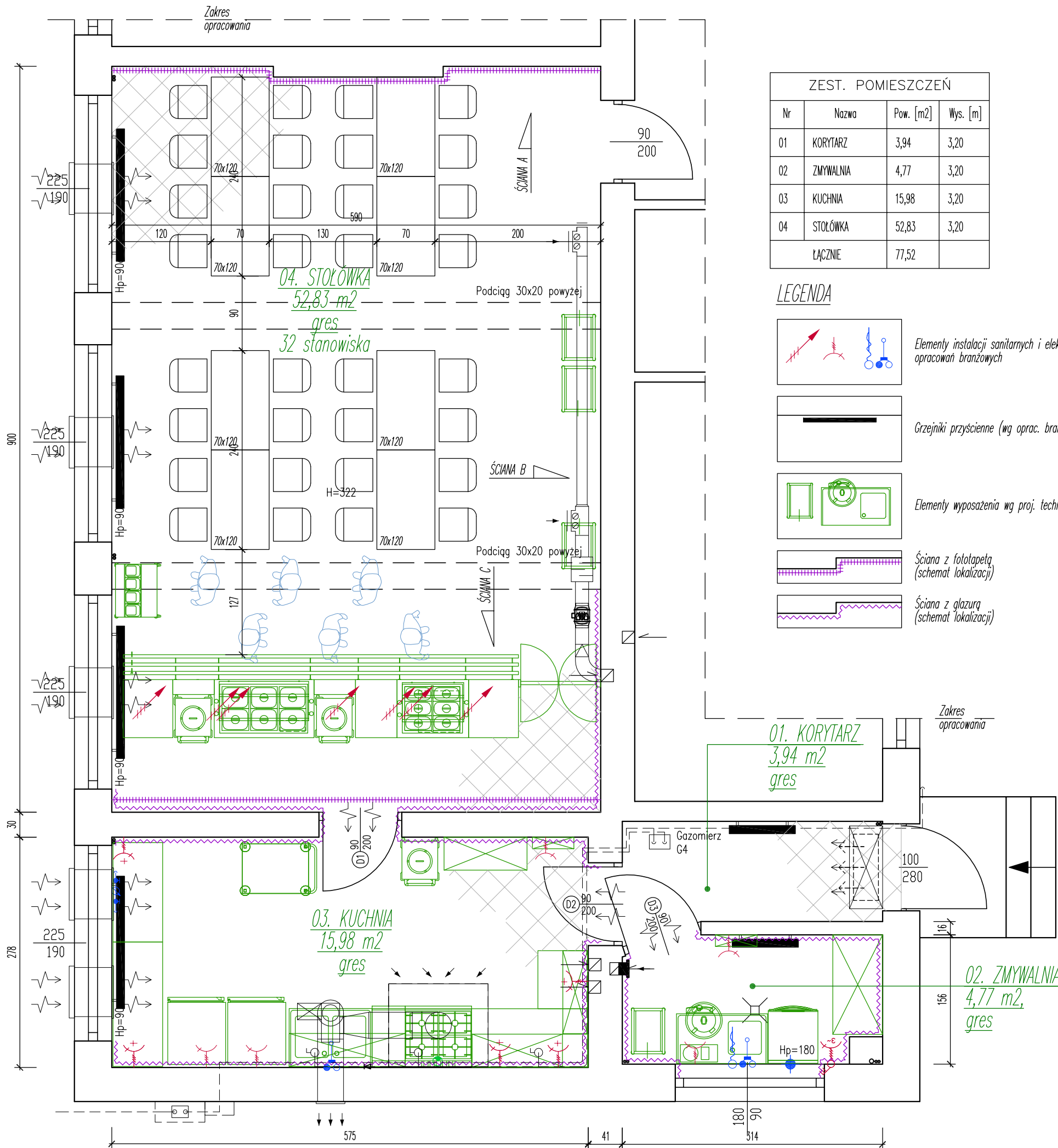
arch. Tomasz Jankowski

RZUT PRZYZIEMIA
- INWENTARYZACJA
SKALA 1:50



 "IZOL"-BIURO PROJEKTÓW I REALIZACJI INWESTYCJI tel./fax 54 413 70 70; 54 413 70 76 87-800 WŁOCŁAWEK, UL. ŁĘGSKA 51B www.izol.com.pl, e-mail: izol@izol.com.pl	
NR KONTRAKTU (NR ZAMÓWIENIA):	ZLECENIE
NAZWA ZAMIERZENIA INWESTYCYJNEGO:	REMONT KUCHNI ORAZ STOŁÓWKI SZKOLNEJ W BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ im. K. MAKUSZYŃSKIEGO W WIENCU
ZADANIE INWESTYCYJNE:	PRZEBUDOWA SZKOŁY PODSTAWOWEJ W WIENCU - ZADANIE NR 25/2023
INWESTOR:	GMINA BRZEŚĆ KUJAWSKI PLAC WŁADYSŁAWA ŁOKIETKA 1 87-880 BRZEŚĆ KUJAWSKI
NAZWA RYSUNKU:	RZUT PRZYZIEMIA - INWENTARYZACJA
NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO:	BUDYNEK SZKOLNY
BRANŻA:	ARCHITEKTONICZNA
ADRES:	WIENIEC, UL. SZKOLNA 1, DZ. 265/1 OBRĘB 0027 WIENIEC
PROJEKTOWAŁ:	mgr inż. Tomasz Jankowski
DATA:	ETAP PRAC:
16-01-2024	PW
TOM:	NR EWID.
550	SKALA:
1:50	NR RYS.:
A-01	STR.

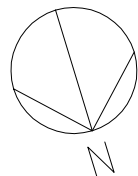
RZUT PRZYZIEMIA
SKALA 1:50



ZEST. POMIESZCZEŃ			
Nr	Nazwa	Pow. [m2]	Wys. [m]
01	KORYTARZ	3,94	3,20
02	ZMYWALNIA	4,77	3,20
03	KUCHNIA	15,98	3,20
04	STOŁÓWKA	52,83	3,20
ŁĄCZNIE		77,52	

LEGENDA

	Elementy instalacji sanitarnych i elektr. wg opracowań branżowych
	Grzejniki przyscienne (wg oprac. branżowego)
	Elementy wyposażenia wg proj. technologicznego
	Ściana z fototapetą (schemat lokalizacji)
	Ściana z glazurą (schemat lokalizacji)



"IZOL"-BIURO PROJEKTÓW
I REALIZACJI INWESTYCJI

tel./fax 54 413 70 70; 54 413 70 76
87-800 WŁOCŁAWEK, UL. ŁĘGSKA 51B
www.izol.com.pl, e-mail: izol@izol.com.pl

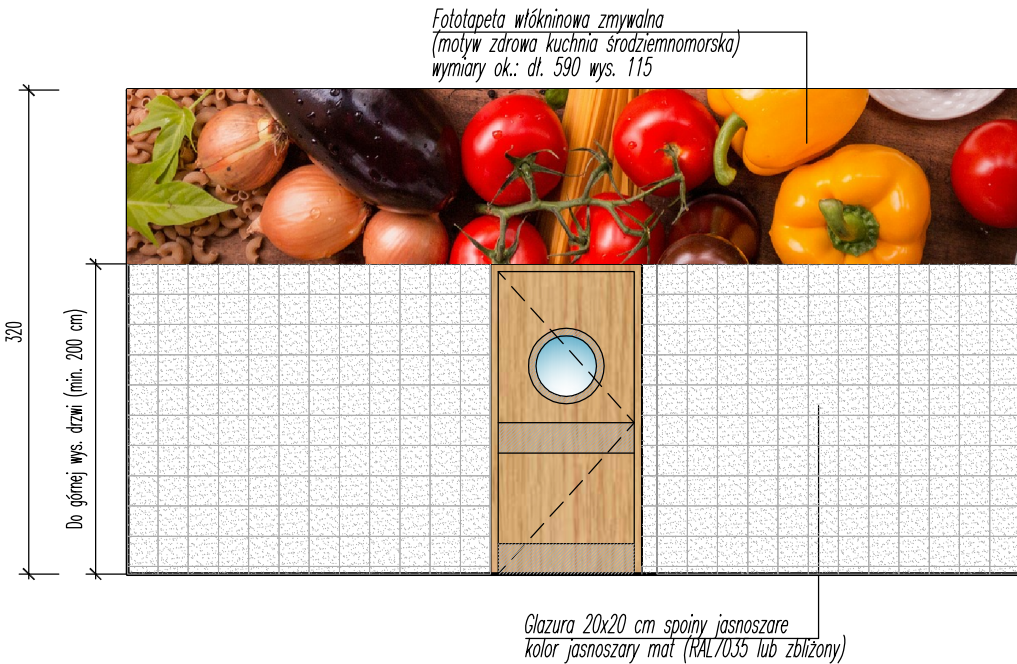
NR KONTRAKTU (NR ZAMÓWIENIA):	ZLECENIE
NAZWA ZAMIERZENIA INWESTYCYJNEGO:	REMONT KUCHNI ORAZ STOŁÓWKI SZKOLNEJ W BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ im. K. MAKUSZYŃSKIEGO W WIEŃCU
ZADANIE INWESTYCYJNE:	PRZEBUDOWA SZKOŁY PODSTAWOWEJ W WIEŃCU - ZADANIE NR 25/2023
INWESTOR:	GMINA BRZEŚĆ KUJAWSKI PLAC WŁADYSŁAWA ŁOKIETKA 1 87-880 BRZEŚĆ KUJAWSKI
NAZWA RYSUNKU:	RZUT PRZYZIEMIA
NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO:	BUDYNEK SZKOLNY
BRANŻA:	ARCHITEKTONICZNA
ADRES:	WIENIEC, UL. SZKOLNA 1, DZ. 265/1 OBRĘB 0027 WIENIEC
PROJEKTOWAŁ:	mgr inż. Tomasz Jankowski
DATA:	16-01-2024
ETAP PRAC:	PW
TOM:	NR EWID.
SKALA:	550
NR RYS.:	1:50
STR.	A-02

UKŁAD ŚCIAN POM. STOŁÓWKI
SKALA 1:50

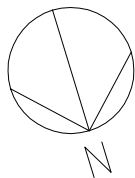
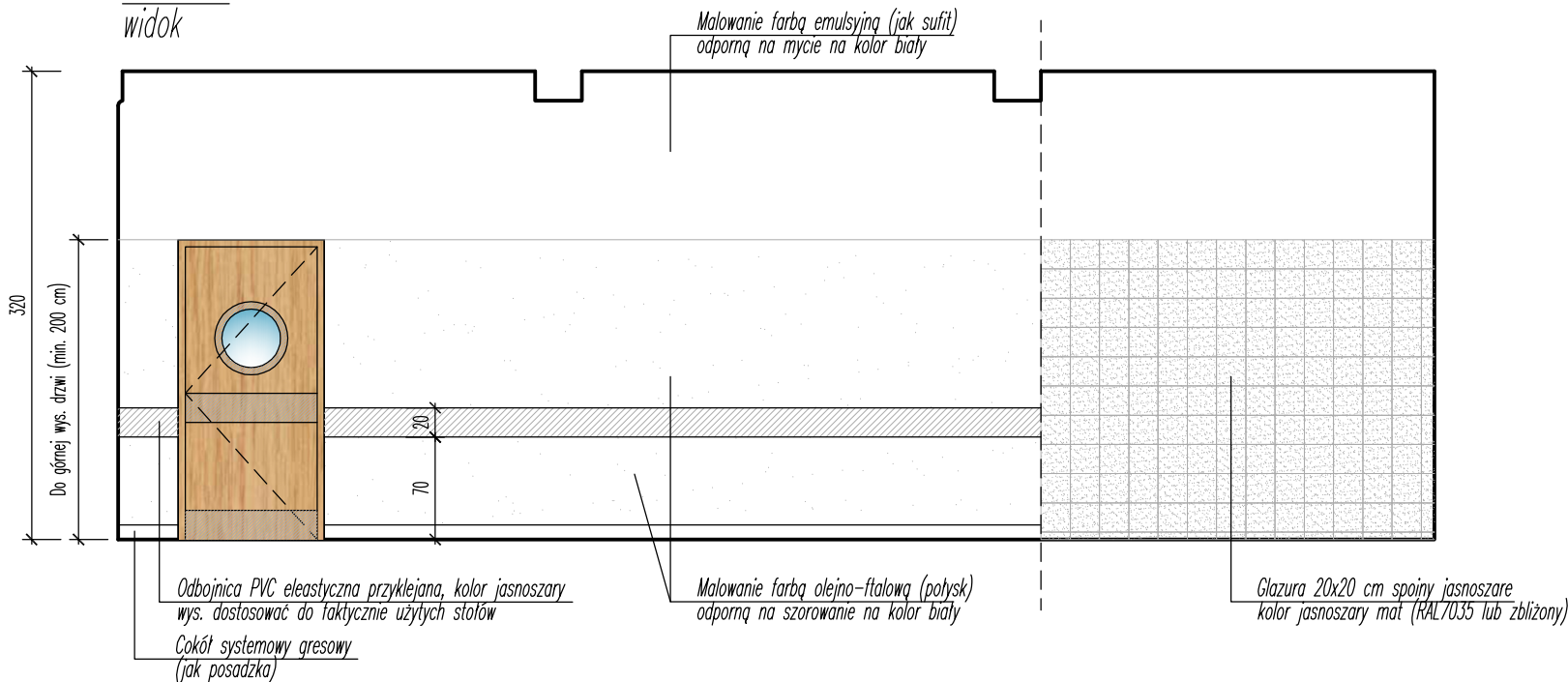
ŚCIANA A
widok



ŚCIANA C
widok




ŚCIANA B
widok



"IZOL"-BIURO PROJEKTÓW
I REALIZACJI INWESTYCJI

tel./fax 54 413 70 70; 54 413 70 76
87-800 WŁOCŁAWEK, UL. ŁĘGSKA 51B
www.izol.com.pl, e-mail: izol@izol.com.pl

NR KONTRAKTU (NR ZAMÓWIENIA):	ZLECENIE						
NAZWA ZAMIERZENIA INWESTYCYJNEGO:	REMONT KUCHNI ORAZ STOŁÓWKI SZKOLNEJ W BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ im. K. MAKUSZYŃSKIEGO W WIĘNCU						
ZADANIE INWESTYCYJNE:	PRZEBUDOWA SZKOŁY PODSTAWOWEJ W WIĘNCU - ZADANIE NR 25/2023						
INWESTOR:	GMINA BRZEŚĆ KUJAWSKI PLAC WŁADYSŁAWA ŁOKIETKA 1 87-880 BRZEŚĆ KUJAWSKI						
NAZWA RYSUNKU:	UKŁAD ŚCIAN POM. STOŁÓWKI						
NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO:	BUDYNEK SZKOLNY						
BRANŻA:	ARCHITEKTONICZNA						
ADRES:	WIENIEC, UL. SZKOLNA 1, DZ. 265/1 OBRĘB 0027 WIENIEC						
PROJEKTOWAŁ:	mgr inż. Tomasz Jankowski		LOIA/24/2007/GW w specj. architektonicznej bez ograniczeń				
DATA:	ETAP PRAC:		TOM:	NR EWID.	SKALA:	NR RYS.:	STR.
16-01-2024	PW		—	550	1:50	A-03	—

ZESTAWIENIE DRZWI

Zestawienie drzwi wewnętrznych

NUMER	D1	D2	D3
ZEWN./WEWN.	WEWNĘTRZNE	WEWNĘTRZNE	WEWNĘTRZNE
SCHEMAT			
	SZEROKOŚĆ S/cm/	90	90
	WYSOKOŚĆ H/cm/	200	200
	SZEROKOŚĆ So/cm/	100	100
	WYSOKOŚĆ Ho/cm/	205	205
RODZAJ	PEŁNE Z BULAJEM LUB NAŚWIETLEM CENTRALNYM (SZKŁO PRZEZIERNE/PRZEZROCZyste!)	PEŁNE	PEŁNE
OŚCIEŻNICA (KOLOR)	STAŁOWA BŁOKOWA (RAL7035) OŚCIEŻNICĘ LICOWAĆ Z LICEM ŚCIANY OD STR. POM. STOŁÓWKI	STAŁOWA BŁOKOWA (BIAŁY) OŚCIEŻNICĘ LICOWAĆ Z LICEM ŚCIANY OD STR. POM. KORYTARZA	STAŁOWA BŁOKOWA (BIAŁY) OŚCIEŻNICĘ LICOWAĆ Z LICEM ŚCIANY OD STR. POM. ZMYWALNI
KOLOR SKRZYDŁA	WYBARWIENIE JASNY DĄB	BIAŁY	BIAŁY
MATERIAŁ SKRZYDŁA	PŁYTA HDF	PŁYTA HDF	PŁYTA HDF
WYPOSAŻENIE	- BULAJ (LUB INNE PRZESZKLENIE ZE SZKŁEM PRZEZIENYM/PRZEZROCZYSTYM) - PANEL ŚRODKOWY (ODBÓJ) - PANEL DOLNY (TZW. KOPNIAK)	- KRATKA WENTYLACYJNA - PANEL ŚRODKOWY (ODBÓJ) - PANEL DOLNY (KOPNIAK)	- KRATKA WENTYLACYJNA - PANEL ŚRODKOWY (ODBÓJ) - PANEL DOLNY (KOPNIAK)
ZAMEK	STANDARD	STANDARD	STANDARD
ILOŚĆ	1L	1L	1P

 <div>"IZOL"-BIURO PROJEKTÓW I REALIZACJI INWESTYCJI tel./fax 54 413 70 70; 54 413 70 76 87-800 WŁOCŁAWEK, UL. ŁĘGSKA 51B www.izol.com.pl, e-mail: izol@izol.com.pl</div>						
NR KONTRAKTU (NR ZAMÓWIENIA):	ZLECENIE					
NAZWA ZAMIERZENIA INWESTYCYJNEGO:	REMONT KUCHNI ORAZ STOŁÓWKI SZKOLNEJ W BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ im. K. MAKUSZYŃSKIEGO W WIEŃCU					
ZADANIE INWESTYCYJNE:	PRZEBUDOWA SZKOŁY PODSTAWOWEJ W WIEŃCU - ZADANIE NR 25/2023					
INWESTOR:	GMINA BRZEŚĆ KUJAWSKI PLAC WŁADYSŁAWA ŁOKIETKA 1 87-880 BRZEŚĆ KUJAWSKI 					
NAZWA RYSUNKU:	ZESTAWIENIE DRZWI					
NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO:	BUDYNEK SZKOLNY					
BRANŻA:	ARCHITEKTONICZNA					
ADRES:	WIENIEC, UL. SZKOLNA 1, DZ. 265/1 OBRĘB 0027 WIENIEC					
PROJEKTOWAŁ:	mgr inż. Tomasz Jankowski <div>LOIA/24/2007/GW w specj. architektonicznej bez ograniczeń</div>					
DATA: 16-01-2024	ETAP PRAC: PW	TOM: —	NR EWID. 550	SKALA: 1:100	NR RYS.: A-04	STR. —