

.....
[nazwa zamawiającego, adres]

WYKONAWCY

ubiegający się o zamówienie

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego:

Nazwa zamówienia: Budowa Centrum opiekuńczo-mieszkalnego w Brześciu
Kujawskim wraz z infrastrukturą towarzyszącą.

Numer referencyjny: BI.II.271.3.2025.NŻ

WYJAŚNIENIA TREŚCI SWZ

Zamawiający, **Gmina Brześć Kujawski**, działając na podstawie art. 284 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 poz. 1320), udostępnia poniżej treść zapytań do Specyfikacji Warunków Zamówienia (zwanej dalej "SWZ") wraz z wyjaśnieniami:

Pytanie nr 1:

Prosimy o zmianę terminu realizacji dla 1 części zadania tj.: "Wykonanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysową - przygotowanie projektu budowlanego (wraz z niezbędnymi dokumentami, pozwoleniami, opiniami oraz decyzjami administracyjnymi) wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę", z dnia 31.03.2025 r. na termin 31.05.2025 r. Aktualny termin (31.03.2025 r.) na opracowanie dokumentacji wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę jest nierealny ponieważ zwyczajowo sam proces uzyskania pozwolenia zajmuje kilka tygodni, a ustawowy czas oczekiwania na wydanie pozwolenia na budowę to 65 dni.

Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego:

Zamawiający uprzejmie informuje, iż nie wyraża zgody na zmianę terminu realizacji dla części I zadania tj.: "Wykonanie kompletnej dokumentacji projektowo-

kosztorysową - przygotowanie projektu budowlanego (wraz z niezbędnymi dokumentami, pozwoleniami, opiniami oraz decyzjami administracyjnymi) wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę". Obowiązuje termin **31.03.2025 r.**

Pytanie nr 2:

Prosimy o wyjaśnienie czy w zakres zadania wchodzi skład wyposażenia tj. pralki, zmywarka, kuchenka - piekarnik, lodówka, płyta indukcyjna?

Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego:

Zamawiający uprzejmie informuje, iż wykonawca nie zakupuje i nie wyposaża pomieszczeń w sprzęt AGD.

Pytanie nr 3:

Prosimy o wyjaśnienie jaką stawkę VAT należy zastosować?

Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego:

Zamawiający informuję, iż roboty budowlane powinny być objęte stawką VAT w wysokości 23%.

BURMISTRZ
dem
mgr Tomasz Chynkowski

Zamawiający