

ZS.7125.5.2024

**Wykaz nieruchomości
przeznaczonych do zbycia**

Burmistrz Brześcia Kujawskiego podaje do publicznej wiadomości, że posiada do zbycia:

1. lokal mieszkalny nr 2 o powierzchni 39,50 m² wraz z udziałem 53/318 we współwłasności nieruchomości wspólnej w budynku i działce oznaczonej geodezyjnie nr 125/4 o powierzchni 0,4721 ha w miejscowości Dubielewo 8.

Do lokalu przynależy pomieszczenie gospodarcze o łącznej powierzchni 13,50 m²

Wartość nieruchomości wg. opinii rzeczoznawcy majątkowego wynosi **42.800,00 zł.**

2. lokal mieszkalny nr 1 o powierzchni 93,06 m² wraz z udziałem 9950/29576

we współwłasności nieruchomości wspólnej w budynku i działce oznaczonej geodezyjnie nr 80/3 o powierzchni 0,1120 ha w miejscowości Jaranówek 1A.

Do lokalu przynależy pomieszczenie gospodarcze o łącznej powierzchni 6,44 m²

Wartość nieruchomości wg. opinii rzeczoznawcy majątkowego wynosi **172.400,00 zł.**

Zgodnie z art.34 ust.1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2024r. poz.1145 z późn. zm./ pierwszeństwo w nabyciu lokalu przysługuje jego najemcy.

Osobom wymienionym w art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2024r. Poz.1145 z późn.zm/ przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej niniejszym wykazem, jeżeli złożą wniosek o nabycie w terminie nie krótszym niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Bliższych informacji o nieruchomości udziela się w Urzędzie Miejskim w Brześciu Kujawskim, pl. Władysława Łokietka 1 pok. 7 lub tel. 54 231-63-29.

Niniejsze ogłoszenie wywieszono na tablicy ogłoszeń na 21 dni oraz umieszczono na stronie **www.brzesckujawski.pl**.

BURMISTRZ

mgr Tomasz Chymkowski