

ZM.6840.14.2024.AW

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Burmistrz Brześcia Kujawskiego podaje do publicznej wiadomości wykaz przeznaczonego do sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 7 o powierzchni użytkowej 11,73 m² wraz z udziałem 41/1000 we współwłasności nieruchomości wspólnej w budynku i działce oznaczonej w ewidencji gruntów nr 69/2 o powierzchni 0,2900 ha w Brzeziu 32, opisanej w księdze wieczystej prowadzonej przez Sąd Rejonowy we Włocławku Wydział Ksiąg Wieczystych nr WL1W/00059298/8. Do lokalu przynależy piwnica o powierzchni 8,48 m².

Oszacowana wartość rynkowa nieruchomości wynosi 6 400,00 zł. Wartość nieruchomości nie zawiera podatku VAT.

Dla przedmiotowego terenu nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z zapisami Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego teren przeznaczony jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z usługami nieuciążliwymi dla środowiska.

Pomieszczenie przeznaczone jest do sprzedaży w formie przetargowej.

Osobom wymienionym w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej wykazem, jeżeli złożą wniosek o nabycie w terminie nie krótszym niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu oraz złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie.

Bliższych informacji o nieruchomości udziela się w Urzędzie Miejskim w Brześciu Kujawskim Pl. Wł. Łokietka 1 pok. 7 lub tel. 54/ 231 – 63 – 10.

Niniejsze ogłoszenie wywieszono na tablicy ogłoszeń na 21 dni oraz umieszczono w BIP na stronie www.brzesckujawski.pl.