

ZS.7125.1.2024

**Wykaz nieruchomości
przeznaczonych do zbycia**

Burmistrz Brześcia Kujawskiego podaje do publicznej wiadomości, że posiada do zbycia:

1. lokal mieszkalny nr 1 o powierzchni 75,00 m² wraz z udziałem 106/211 we współwłasności nieruchomości wspólnej w budynku i działce oznaczonej geodezyjnie nr 204/2 o powierzchni 0,0689 ha w Brześciu Kujawskim przy ul. Kujawskiej 21. Do lokalu przynależą dwa pomieszczenia gospodarcze o łącznej powierzchni 31,00 m² Wartość nieruchomości wg. opinii rzeczoznawcy majątkowego wynosi **200.300,00 zł.**

2. lokal mieszkalny nr 12 o powierzchni 28,60 m² wraz z udziałem 43/1000 we współwłasności nieruchomości wspólnej w budynku i działce oznaczonej geodezyjnie nr 36/5 o powierzchni 0,2608 ha w miejscowości Falborz 36. Wartość nieruchomości wg. opinii rzeczoznawcy majątkowego wynosi **44.300,00 zł.**

Zgodnie z art.34 ust.1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2023r. poz.344 z późn. zm./ pierwszeństwo w nabyciu lokalu przysługuje jego najemcy.

Osobom wymienionym w art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2023r. poz.344 z późn.zm/ przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej niniejszym wykazem, jeżeli złożą wniosek o nabycie w terminie nie krótszym niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Bliższych informacji o nieruchomości udziela się w Urzędzie Miejskim w Brześciu Kujawskim, pl. Władysława Łokietka 1 pok. 7 lub tel. 54 231-63-29.

Niniejsze ogłoszenie wywieszono na tablicy ogłoszeń na 21 dni oraz umieszczono na stronie **www.brzesckujawski.pl**.

BURMISTRZ

mgr Tomasz Chylikowski