

MM.6840.8.2024.AW

## **Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży**

Burmistrz Brześcia Kujawskiego podaje do publicznej wiadomości wykaz przeznaczonego do sprzedaży pomieszczenia niemieszkalnego (piwnicy) o powierzchni użytkowej 7,80 m<sup>2</sup> wraz z udziałem 1/1000 we współwłasności nieruchomości wspólnej w budynku i działce oznaczonej w ewidencji gruntów nr 200 o powierzchni 0,2194 ha w Brześciu Kujawskim o. 1 przy ul. Piaskowej 1. Cena nieruchomości wynosi 1 107,00 zł. Cena nie zawiera podatku VAT.

Dla przedmiotowego terenu nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z zapisami Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego teren przeznaczony jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z usługami nieuciążliwymi dla środowiska.

Pomieszczenie przeznaczone jest do sprzedaży w formie bezprzetargowej.

Osobom wymienionym w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906 i 2029) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej wykazem, jeżeli złożą wniosek o nabycie w terminie nie krótszym niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu oraz złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie.

Bliższych informacji o nieruchomości udziela się w Urzędzie Miejskim w Brześciu Kujawskim Pl. Wł. Łokietka 1 pok. 7 lub tel. 54/ 231 – 63 – 10.

Niniejsze ogłoszenie wywieszono na tablicy ogłoszeń na 21 dni oraz umieszczono w BIP na stronie [www.brzesckujawski.pl](http://www.brzesckujawski.pl).