

SM 6840.5.2024.AW

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Burmistrz Brześcia Kujawskiego podaje do publicznej wiadomości, wykaz przeznaczonej do sprzedaży nieruchomości gruntowej położonej w Brześciu Kujawskim obręb 3 przy ul. Krakowskiej oznaczonej nr 34/2 o pow. 0,0065 ha zabudowanej budynkiem gospodarczym o pow. 9,0 m², opisaney w księdze wieczystej prowadzonej przez Sąd Rejonowy we Włocławku Wydział Ksiąg Wieczystych nr WL1W/00008214/4. Oszacowana przez rzeczoznawcę majątkowego wartość rynkowa nieruchomości wynosi 5 500,00 zł w tym wartość gruntu 4 400,00 zł. Wartość nieruchomości nie zawiera podatku VAT.

Dla przedmiotowego terenu nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z zapisami Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego teren przeznaczony jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną i wielorodzinną z usługami nieuciążliwymi dla środowiska. Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży w formie bezprzetargowej.

Osobom wymienionym w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906 i 2029) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej niniejszym wykazem, jeżeli złożą wnioski o nabycie w terminie nie krótszym niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu oraz złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie.

Bliższych informacji o nieruchomościach udziela się w Urzędzie Miejskim w Brześciu Kujawskim Pl. Wł. Łokietka 1 pok. 7 lub tel. 54 / 231 – 63 – 10.

Niniejsze ogłoszenie wywieszono na tablicy ogłoszeń na 21 dni oraz umieszczono w BIP na stronie www.brzesckujawski.pl .