

PROTOKÓŁ

z posiedzenia:

- Komisji ds. Budżetu, Środowiska, Rolnictwa i Rozwoju Rady Miejskiej,
- Komisji ds. Społecznych, Oświaty i Porządku Publicznego.
- Komisji Uzdrawiskowej.

z dnia 7 marca 2022 r.

godz. 15.30

Proponowany porządek obrad:

1. **Otwarcie obrad posiedzenia Komisji Rady Miejskiej, stwierdzenie quorum, przedstawienie i przyjęcie porządku obrad.**
2. **Rozpatrzenie projektu uchwały Rady Miejskiej w Brześciu Kujawskim zmieniającej uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie hipoteki.**
3. **Sprawy bieżące.**
4. **Zakończenie obrad posiedzenia Komisji Rady Miejskiej.**

Ad 1.

Otwarcia posiedzenia, stwierdzenia quorum oraz przedstawienia porządku obrad dokonał Przewodniczący Komisji ds. Budżetu, Środowiska, Rolnictwa i Rozwoju Pan Wojciech Orzarzewski /zgodnie ze statutem – przewodniczący obrad wybrany spośród wszystkich Przewodniczących Komisji/.

Lista obecności w załączeniu.

Przewodniczący obrad poinformował, że nie wpłynął wniosek o poszerzenie porządku obrad i poprosił poszczególne komisje o jego przyjęcie:

- Komisja ds. Budżetu, Środowiska, Rolnictwa i Rozwoju Rady Miejskiej porządek obrad przyjęła głosując 8 głosami „za”; „wstrzymujących się” 0, „przeciwnych” 0.
- Komisja ds. Społecznych, Oświaty i Porządku Publicznego porządek obrad przyjęła głosując 9 głosami „za”; „wstrzymujących się” 0, „przeciwnych” 0,
- Komisja Uzdrawiskowa porządek obrad przyjęła głosując 4 głosami „za”, „wstrzymujących się” 0, „przeciwnych” 0.

Ad 2.

Projekt uchwały omówiła Pani Joanna Wojtczak Skarbnik Gminy informując, że w dniu 20 grudnia 2022 r. Rada Miejska w Brześciu Kujawskim Uchwałą Nr XLVII/431/2022 wyraziła zgodę na ustanowienie hipoteki na prawie użytkowania wieczystego nieruchomości zabudowanej oznaczonej nr 83/10 o powierzchni 1,8120 ha położonej w Brześciu Kujawskim obręb 2 przy ul. Kolejowej 44 opisanej w księdze wieczystej nr WL1W/00087982/5 prowadzonej przez Sąd Rejonowy we Włocławku VI Wydział Ksiąg Wieczystych celem zabezpieczenia spłaty kredytu krótkoterminowego na pokrycie przejściowego deficytu budżetu planowanego do zaciągnięcia w kwocie 3.000.000 zł. W związku z koniecznością zapłaty zobowiązań dotyczących realizacji zadań inwestycyjnych istnieje konieczność zwiększenia wysokości kredytu krótkoterminowego na pokrycie przejściowego deficytu budżetu do kwoty wynikającej z upoważnienia zawartego w uchwale budżetowej tj. do kwoty 5.000.000 zł. Warunkiem banku udzielającego kredytu jest ustanowienie zabezpieczenia hipotecznego do wysokości 170% wartości kredytu. Zatem konieczne jest zwiększenie wysokości zabezpieczenia hipotecznego do kwoty 8.500.000 zł., co stanowi 170% od kwoty 5.000.000 zł.

Zmiany wprowadzane niniejszą uchwałą spełniają warunki określone przez bank udzielający kredytu a decyzja w tej sprawie należy do wyłącznej kompetencji rady gminy, w związku z powyższym podjęcie uchwały uważa się za zasadne.

Pan Tomasz Chymkowski Burmistrz Brześcia Kujawskiego dodał, że mamy do zapłacenia fakturę za realizację części inwestycji dot. przebudowy centrum miasta do 15 marca br., z uwagi, że w części to zadanie finansowane jest w ramach budżetu państwa – Funduszu Dróg Samorządowych. Nie ma środków na zapłatę więc konieczność wzięcia kredytu krótkoterminowego z zabezpieczeniem hipotecznym.

Radny Marcin Jagodziński zapytał o bank oraz o oprocentowanie?



Pani Skarbnik Joanna Wojtczak poinformowała, że bank to KDBS w Brześciu Kujawskim a oprocentowanie to WIBOR plus dwa punkty procentowe.

Radny Marcin Jagodziński zapytał o całkowity koszt kredytu?

Pani Skarbnik Joanna Wojtczak poinformowała, że za miesiąc luty od kwoty 3.000.000 zł wyszło 15.000 zł.

Radna Małgorzata Barańska zapytała czy gmina jest w stanie spłacić ten kredyt?

Pani Skarbnik Joanna Wojtczak poinformowała, że nie mamy wyjścia a jeżeli będzie inaczej to będzie przebukowanie na kredyt długoterminowy bo i tak jest zaplanowany w budżecie na kwotę 12.000.000 zł. Dopiero na koniec roku będzie wiadomo ile tak naprawdę tego kredytu długoterminowego potrzeba.

Za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały głosowały:

- Komisja ds. Budżetu, Środowiska, Rolnictwa i Rozwoju Rady Miejskiej porządek obrad przyjęła głosując 8 głosami „za”; „wstrzymujących się” 0, „przeciwnych” 0.

- Komisja ds. Społecznych, Oświaty i Porządku Publicznego porządek obrad przyjęła głosując 9 głosami „za”; „wstrzymujących się” 0, „przeciwnych” 0,

- Komisja Uzdrawiskowa porządek obrad przyjęła głosując 4 głosami „za”, „wstrzymujących się” 0, „przeciwnych” 0.

Ad 3.

Radny Marcin Jagodziński zapytał o mieszkania komunalne, które ma budować gmina czy one będą na wynajem?

Burmistrz Tomasz Chymkowski poinformował, że zaprojektowane są cztery budynki po dwanaście mieszkań, będziemy szukać różnych form wsparcia, żeby w przyszłości tą inwestycję ruszyć. Jeżeli chodzi dla kogo miałyby być te mieszkania to jesteśmy na etapie tworzenia zasad i kryteriów pozyskania takiego mieszkania.

Radny Marcin Jagodziński zapytał czy nie można skorzystać z tych środków, które oferuje rząd w ramach wsparcia na budowę mieszkań.

Burmistrz Tomasz Chymkowski odpowiedział, że być może z takiego programu skorzystamy, analizujemy projekt. Radny Marcin Jagodziński stwierdził, że za małe te mieszkania.

Burmistrz Tomasz Chymkowski stwierdził, że nie bo są to komunalne.

Radny Marcin Jagodziński zapytał czy jeden blok mógłby być na wynajem?

Burmistrz Tomasz Chymkowski dopytał tylko komu mielibyśmy je wynajmować? Uważa, że na wynajem raczej nie.

Radny Marcin Jagodziński zapytał o pozyskanie samochodów strażackich czy korzystamy z projektu rządowego?

Burmistrz Tomasz Chymkowski poinformował, że dostaliśmy informację, że przyznano samochód do OSP Brześć Kujawski.

Radny Marcin Jagodziński zapytał o budowę domu dziennej opieki na osiedlu Falborek.

Burmistrz Tomasz Chymkowski odpowiedział, że zaplanowany jest przetarg na przyszły tydzień.

Radny Damian Adamski zapytał kiedy zacznie jeździć linia nr 11 MPK?

Burmistrz Tomasz Chymkowski poinformował, że być może od 15 marca br., czekamy na dokumenty do podpisania z Urzędu Miasta Włocławek.

Radna Małgorzata Barańska zapytała o trasę tej linii, czy będzie też kierunek Brześć – Wieniec?

Z-ca Burmistrza Damian Chelminiak odpowiedział, że to będzie najdłuższa linia, będzie zaczynała się już od Michelina przez Włocławek, Szpital, Wieniec, Cukrownia, Falborek i powrót.

Radny Damian Adamski zapytał o remont drogi nr 268.

Burmistrz Tomasz Chymkowski odpowiedział, że czekamy na spotkanie, po którym ogłosimy przetarg.

Radny Sergiusz Goździecki zapytał o te lokale socjalne, w którym one będą miejscu?

Burmistrz Tomasz Chymkowski poinformował, że za ostatnim blokiem na ul. Krakowskiej, w kierunku Sokołowa.

Ad 4.

Przewodniczący obrad podziękował wszystkim za udział i zakończył posiedzenie o godz. 15.50

Protokół sporządziła:

Magdalena Mierzwicka


K. Wąciuchowska
