

UCHWAŁA NR LVIII/533/2023
RADY MIEJSKIEJ W BRZEŚCIU KUJAWSKIM
z dnia 10 października 2023 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w obrębie ewidencyjnym 0002 Miasto Brześć Kujawski 2, w rejonie cmentarza

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463 i 1688) oraz art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977, 1506, 1597 i 1688)

uchwała się, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w obrębie ewidencyjnym 0002 Miasto Brześć Kujawski 2, w rejonie cmentarza.

§ 2. Granice opracowania miejscowego planu przedstawiono na załączniku graficznym w skali 1:5000, stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Brześcia Kujawskiego.

§ 4.1. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

2. Uchwała podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w sposób zwyczajowo przyjęty oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Brześciu Kujawskim.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ**

mgr Piotr Paweł Stanny

KIEROWNIK
Referatu Gosp. Przestrzennej
i Ochrony Środowiska

mgr Maciej Leszczyński

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w celu ustalenia przeznaczenia terenów oraz określenia sposobu ich zagospodarowania rada gminy podejmuje uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Przedmiotem planu jest ustalenie nowych zasad zagospodarowania przestrzennego dla wyznaczonego obszaru. Podjęcie uchwały w sprawie przedmiotowego planu uzasadnione jest potrzebą zapewnienia przejrzystych procedur oraz udziału społeczeństwa w ustaleniu możliwego sposobu zagospodarowania w sąsiedztwie cmentarza, w związku z protestami mieszkańców, wyrażającymi sprzeciw wobec planowanej spopieliarni zwłok ludzkich. Obszar wskazany do objęcia planem to jednostka urbanistyczna stanowiąca spójną, funkcjonalną całość.

W obszarze wskazanym do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie obowiązuje plan miejscowy. Podjęta przez Radę Miejską w Brześciu Kujawskim w dniu 21 kwietnia 2016 r. uchwała nr XII/84/16 w sprawie aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego i miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego gminy Brześć Kujawski wskazała na konieczność bieżącego monitorowania wpływających wniosków i w razie potrzeby możliwość przystąpienia do zmiany planu lub sporządzenia planu dla terenów, które nie zostały wykazane w Wieloletnim programie sporządzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z art. 14 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym Burmistrz wykonał analizę dotyczącą zasadności przystąpienia do sporządzenia planu, jak również stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Brześć Kujawski przyjętego Uchwałą Nr XXX/188/2009 Rady Miejskiej w Brześciu Kujawskim z dnia 24 września 2009 r.

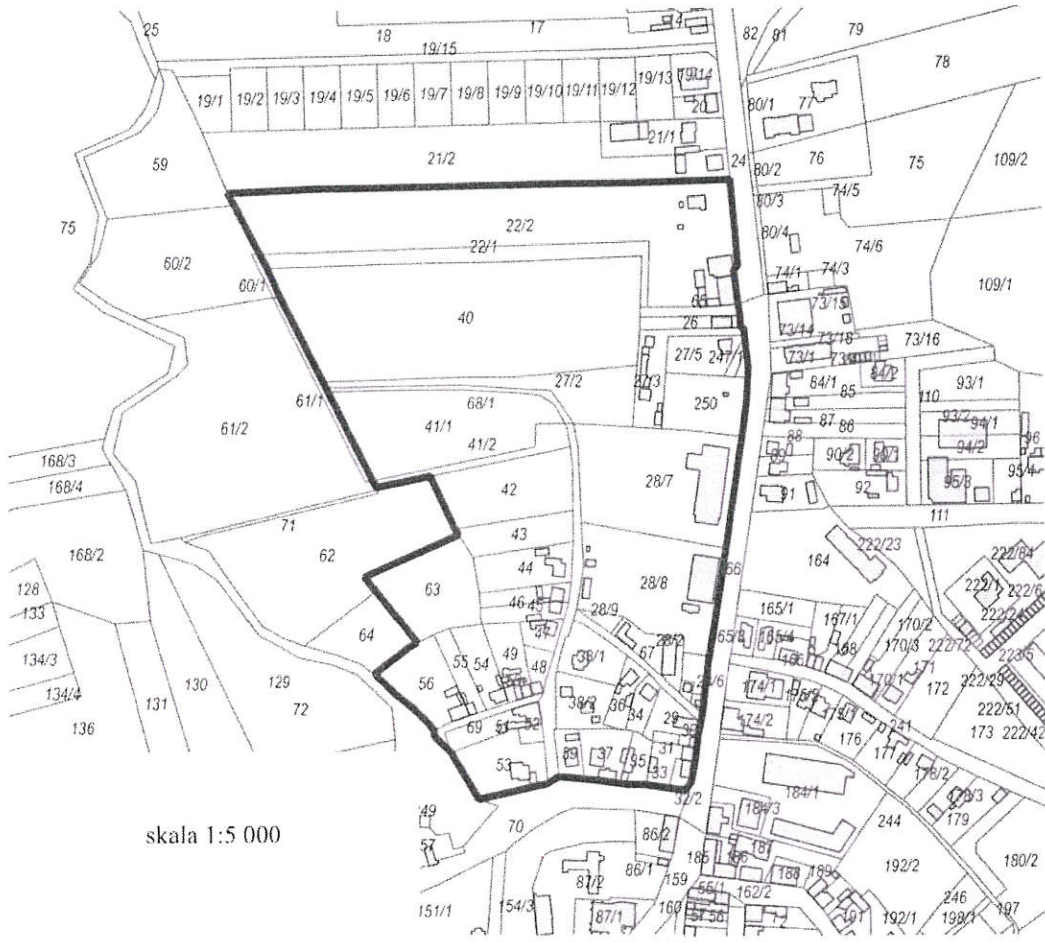
Na podstawie powyższej analizy Burmistrz Brześcia Kujawskiego stwierdza, że planowany sposób zagospodarowania terenu objętego uchwałą nie będzie naruszał ustaleń ww. Studium, które stanowi podstawę prowadzenia polityki przestrzennej Gminy.

Planowane przeznaczenie terenu pod określoną funkcję zostanie wprowadzone zgodnie z wszelkimi wymogami wynikającymi z potrzeb ochrony środowiska przyrodniczego i kulturowego, zdrowia ludzi oraz prawidłowego gospodarowania zasobami przyrody.

Biorąc powyższe pod uwagę Burmistrz Brześcia Kujawskiego uznał za uzasadnione przedstawienie Radzie Miejskiej projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru określonego w uchwale, przedstawionego na załączniku graficznym stanowiącym integralną część projektu uchwały.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ**
mgr Piotr Paweł Stanny

Załącznik graficzny
do Uchwały Nr LVIII/533/2023
Rady Miejskiej w Brześciu Kujawskim
z dnia 10 października 2023 r.



skala 1:5 000

— granica opracowania miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego

**PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ**

mgr Piotr Paweł Stanny