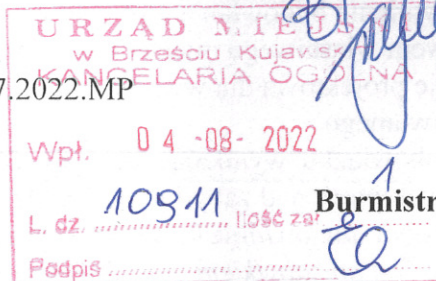


Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Toruniu
Delegatura we Włocławku

UL.ŁĘGSKA 42 * 87-800 WŁOCŁAWEK * TEL./FAX. [54] 2315522

WUOZ.DW.WZN.5151.6.37.2022.MP



Włocławek, 01 sierpień 2022 r.

Burmistrz Brześcia Kujawskiego

Dotyczy: pisma Burmistrza Brześcia Kujawskiego, z dnia 22 lipca 2022 r., znak: BI.IP.6733.12.2022 (wpłynęło dnia 27.07.2022), w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego dla zamierzenia inwestycyjnego polegającego na rozbudowie szkoły SP2 w Brześciu Kujawskim o sale lekcyjne wraz z remontem elewacji na działce nr ewid. 297/1 położonej w obrębie ewid. 0001 Miasto Brześć Kujawski 1, gm. Brześć Kujawski.

Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Toruniu – Delegatura we Włocławku w nawiązaniu do ww. pisma informuje, że terenie działki nr 297/1 obręb 0001 Brześć Kujawski przy ul. Stanisława Konarskiego 63 zlokalizowany jest budynek szkoły ujęty w wojewódzkiej ewidencji zabytków. Ponadto w bezpośrednim sąsiedztwie na terenie działki nr 297/14 obręb 0001 Brześć Kujawski zlokalizowany jest budynek domu nauczyciela i budynek gospodarczy, które są ujęte w wojewódzkiej ewidencji zabytków. Skutkiem powyższego ww. budynki wzniesione w lat 20-tych XX w., podlegają ochronie prawnej na mocy podstawie art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. „c”, art. 7 pkt 4, art. 19 ust.1a pkt 2, art. 22 ust. 2, art. 145 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 840).

Zgodnie ze złożonym wnioskiem planowane zamierzenie inwestycyjne obejmuje rozbudowę szkoły SP2 w Brześciu Kujawskim o sale lekcyjne wraz z remontem elewacji na działce nr ewid. 297/1 położonej w obrębie ewidencyjnym 0001 Miasto Brześć Kujawski 1, gmina Brześć Kujawski.

Delegatura WUOZ we Włocławku stwierdza, że ze stanowiska konserwatorskiego powyższe zamierzenie inwestycyjne jest dopuszczalne przy spełnieniu następujących warunków konserwatorskich:

- 1) zachować w jak największym stopniu oryginalne elewacje przebudowywanej części szkoły, zachowując historyczne otwory okienne wraz z historycznymi podziałami elewacji;
- 2) dopuszcza się, w obszarze rozbudowy, w osi historycznych otworów okiennych wykonanie otworów drzwiowych w celu komunikacji do nowych pomieszczeń;
- 3) rozbudowę harmonijnie wkomponować w historyczną zabudowę, nie zaburzając historycznych proporcji i historycznej wysokości całego założenia – nowa część winna być niższa od historycznej;
- 4) zastosować tradycyjne materiały budowlano-wykończeniowe nawiązujące do historycznej zabudowy: pokrycie dachowe dachówka w kolorze ceglącym, stonowana kolorystyka elewacji w ciepłych odcieniach lub zastosować nowe materiały – konstrukcje szklaną z elementami stali w odcieniach szarości lub istniejącej blacharki i szkła bezbarwnego gładkiego o dużych formatach nawiązujących do historycznych podziałów elewacji;

- 5) projektowane chodniki winny być oddalone od linii elewacji całego założenia o co najmniej 30 cm oraz umożliwiać odprowadzanie wody z sytemu burzowego, a także posiadać stonowaną kolorystkę i formę pasującą do charakteru historycznego założenia;
- 6) na etapie uzyskiwania pozwolenia budowlanego przedłożyć w Delegaturze WUOZ we Włocławku za pośrednictwem właściwego miejscowo organu architektoniczno-budowlanego dokumentację projektową dla ww. inwestycji celem uzgodnienia powyższego zamiaru budowlanego.

Jednocześnie przypominamy o obowiązku wynikającym z art. 32 ust. 1 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 840):

„Kto, w trakcie prowadzenia robót budowlanych lub ziemnych, odkrył przedmiot, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, jest obowiązany:

- 1) *wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot;*
- 2) *zabezpieczyć, przy użyciu dostępnych środków, ten przedmiot i miejsce jego odkrycia; niezwłocznie zawiadomić o tym właściwego wojewódzkiego konserwatora zabytków, a jeśli nie jest to możliwe, właściwego wójta (burmistrza, prezydenta miasta).”*

Powyższe pismo winno być przyjęte jako stanowisko Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków - Delegatury we Włocławku w sprawie warunków dla zamierzenia inwestycyjnego polegającego na rozbudowie szkoły SP2 w Brześciu Kujawskim o sale lekcyjne wraz z remontem elewacji na działce nr ewid. 297/1 położonej w obrębie ewid. 0001 Miasto Brześć Kujawski 1, gm. Brześć Kujawski.

Otrzymują:

- ① Burmistrz Brześcia Kujawskiego
2. Gmina Brześć Kujawski – inwestor
3. WUOZ.DW. - aa.

KIEROWNIK DELEGATURY



mgr Iwa Renata Kowalewska