

**ZM.6840.12.2026**

**W y k a z   n i e r u c h o m o ś c i**  
**przeznaczonych do sprzedaży**

Burmistrz Brześcia Kujawskiego podaje do publicznej wiadomości, że posiada do sprzedaży nieruchomości:

| <i>Lp</i><br><i>.</i> | <i>Numer</i><br><i>działki</i> | <i>Powierzchnia</i><br><i>w ha</i> | <i>Obręb</i>  | <i>Wartość</i> | <i>Nr księgi wieczystej</i> |               |
|-----------------------|--------------------------------|------------------------------------|---------------|----------------|-----------------------------|---------------|
| 1                     | 108/6                          | 0,0848                             | 0015 Machnacz | 23 800,00 zł   | WL1W/00033473/1             | niezabudowana |
| 2                     | 68/20                          | 0,0300                             | 0002 Brzezcie | 11 600,00 zł   | WL1W/00096781/2             | zabudowana    |

Wartość nieruchomości nie zawiera podatku VAT.

Dla przedmiotowego terenu nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

W planie ogólnym działka nr 108/6 obręb Machnacz znajduje się na terenie oznaczonym symbolem: 89SU- strefa usługowa, z profilem podstawowym: teren usług, teren komunikacji, teren zieleni urządzonej, teren ogrodów działkowych, teren infrastruktury technicznej.

W planie ogólnym działka nr 68/20 obręb Brzezcie znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 93SJ- strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną, z profilem podstawowym: teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, teren usług, teren komunikacji, teren zieleni urządzonej, teren ogrodów działkowych, teren infrastruktury technicznej, z profilem dodatkowym: teren zieleni naturalnej.

Osobom wymienionym w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399, 912 z 2023 r. poz. 1688) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej niniejszym wykazem, jeżeli złożą wniosek o nabycie w terminie nie krótszym niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu oraz złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie.

Termin, miejsce oraz warunki przetargów podane zostaną w odrębnym ogłoszeniu, po upływie okresu wywieszenia niniejszego ogłoszenia.

Bliższych informacji o nieruchomościach udziela się w Urzędzie Miejskim w Brześciu Kujawskim Pl. Wł. Łokietka 1 pok. 7 lub tel. 54 / 231 – 63 – 10.

Niniejsze ogłoszenie wywieszono na tablicy ogłoszeń na 21 dni oraz umieszczono w BIP na stronie [www.brzesckujawski.pl](http://www.brzesckujawski.pl).

**BURMISTRZ**  
  
mgr Tomasz Chymkowski