

**Wykaz wniosków**  
**do projektu planu ogólnego gminy Brześć Kujawski**

Część A. Wykaz wniosków do projektu planu ogólnego gminy,  
o których mowa w art. 13i ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538)

Lp.	Oznaczenie wniosku <sup>1)</sup>	Oznaczenie obszaru którego dotyczy wniosek <sup>2)</sup> obręb nr działki	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez Burmistrza		Uzasadnienie	Treść wniosku (wnioskowane przeznaczenie)
			Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony		
1	3	4	5	6	7	8
1.	001	Brzezie 72/21		nieuwzględniony w części	Wynikające z obliczeń zapotrzebowanie na nową zabudowę dla gminy Brześć Kujawski oraz chłonność zabudowy w zaproponowanych strefach nie pozwala na dalsze powiększanie terenów umożliwiających realizację zabudowy mieszkaniowej. Ponadto grunty klasy I-III	Budownictwo jednorodzinne, wielorodzinne, działalność gospodarcza
2.	002	Machnacz 51/5		X	Wynikające z obliczeń zapotrzebowanie na nową zabudowę dla gminy Brześć Kujawski oraz chłonność zabudowy w zaproponowanych strefach nie pozwala na dalsze powiększanie terenów umożliwiających realizację zabudowy mieszkaniowej.	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna
		Machnacz 51/3		X	Ustalona strefa planistyczna zapewnia utrzymanie istniejącej zabudowy na działce nr ewid. 51/3	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna
		Machnacz 175/1	X			zabudowa techniczno-usługowa, składowa
3.	003	Machnacz 199/1		X	Wynikające z obliczeń zapotrzebowanie na nową zabudowę dla gminy Brześć Kujawski oraz chłonność zabudowy w zaproponowanych strefach nie pozwala na dalsze powiększanie terenów umożliwiających realizację zabudowy mieszkaniowej.	cele budowlane
		Machnacz 206/2	X		Uwzględniono istniejącą zabudowę	cele budowlane
		Machnacz 236/2		X	Wynikające z obliczeń zapotrzebowanie na nową zabudowę dla gminy Brześć Kujawski oraz chłonność zabudowy w zaproponowanych strefach nie pozwala na dalsze powiększanie terenów umożliwiających realizację zabudowy mieszkaniowej.	cele budowlane
4.	004	Machnacz 70		nieuwzględniony w części	Wynikające z obliczeń zapotrzebowanie na nową zabudowę dla gminy Brześć Kujawski oraz chłonność zabudowy w zaproponowanych strefach nie pozwala na dalsze powiększanie terenów umożliwiających realizację zabudowy mieszkaniowej Zachowano istniejącą zabudowę mieszkaniową	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna
		Machnacz 189/2		X	Działka położona w sąsiedztwie Strefy Brzeskiej – strefa SU	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna
5.	005	Machnacz 374/1, 374/2, 374/3, 373,2, 373/3, 373/4, 373/5, 373/6, 373/7, 373/8	X			zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna
		Machnacz 371		nieuwzględniony w części	Wynikające z obliczeń zapotrzebowanie na nową zabudowę dla gminy Brześć Kujawski oraz chłonność zabudowy w zaproponowanych strefach nie pozwala na dalsze powiększanie terenów umożliwiających realizację zabudowy mieszkaniowej. Działka położona w sąsiedztwie Strefy Brzeskiej – ustalono strefę SJ na części działki 371/1	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna
		Machnacz 372		X	Wynikające z obliczeń zapotrzebowanie na nową zabudowę dla gminy Brześć Kujawski oraz chłonność zabudowy w zaproponowanych strefach nie pozwala na dalsze powiększanie terenów umożliwiających realizację zabudowy mieszkaniowej	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna
6.	006	Wieniec Zalesie 15/1	X		Ustalona strefa planistyczne i ich profile funkcjonalne zapewniają utrzymanie ogrodów działkowych w ich dotychczasowych granicach	objęcie ROD strefą zieleni i rekreacji
7.	007	Machnacz 81/1, 82/1		X	Wynikające z obliczeń zapotrzebowanie na nową zabudowę dla gminy Brześć Kujawski oraz chłonność zabudowy w zaproponowanych strefach nie pozwala na dalsze powiększanie terenów umożliwiających realizację zabudowy mieszkaniowej.	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i usługi nieuciążliwe
		Machnacz 225/5		X	Działka objęta obowiązującym mpzp – przeznaczenie zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, wskaźniki dla zabudowy wolnostojącej. Wynikające z obliczeń zapotrzebowanie na nową zabudowę dla gminy Brześć Kujawski oraz chłonność zabudowy w zaproponowanych strefach nie pozwala na dalsze powiększanie terenów umożliwiających realizację zabudowy mieszkaniowej.	zabudowa wielorodzinna/szeregowa i usługi nieuciążliwe
8.	008	Brzezie 12/4, 12/3, 12/5		X	Wynikające z obliczeń zapotrzebowanie na nową zabudowę dla gminy Brześć Kujawski oraz chłonność zabudowy w zaproponowanych strefach nie pozwala na dalsze powiększanie terenów umożliwiających realizację zabudowy mieszkaniowej. Ponadto teren obejmuje grunty klasy III, położony jest poza OUZ	cele mieszkaniowo-usługowe

9.	009	Brzezie 12/7, 12/9, 12/2, 12/6		X	Wynikające z obliczeń zapotrzebowanie na nową zabudowę dla gminy Brześć Kujawski oraz chłonność zabudowy w zaproponowanych strefach nie pozwala na dalsze powiększanie terenów umożliwiających realizację zabudowy mieszkaniowej. Ponadto teren obejmuje grunty klasy III, położony jest poza OUZ	cele mieszkaniowo-usługowe
10.	010	Wieniec Zalesie 15/1	X		Ustalone strefy planistyczne i ich profile funkcjonalne zapewniają utrzymanie ogrodów działkowych w ich dotychczasowych granicach	objęcie ROD strefą zieleni i rekreacji
11.	011	Brzezie 124/2, 125		X	Wynikające z obliczeń zapotrzebowanie na nową zabudowę dla gminy Brześć Kujawski oraz chłonność zabudowy w zaproponowanych strefach nie pozwala na dalsze powiększanie terenów umożliwiających realizację zabudowy mieszkaniowej. Ponadto teren obejmuje grunty klasy III, położony jest poza OUZ Teren nie posiada uwarunkowań korzystnych dla lokalizacji zabudowy przemysłowej – wysokie klasy gruntów, trudny dojazd, dostępność infrastruktury	działki budowlane lub inwestycje przemysłowe
12.	012	Brzezie 39/5, 39/3		niewzględzony w części	Wniosek nieprecyzyjny. Brak możliwości uwzględnienia strefy umożliwiającej realizację zabudowy mieszkaniowej Ustalono strefę SU	cele inwestycyjne
13.	013	Wieniec Zalesie 15/1	X		Ustalone strefy planistyczne i ich profile funkcjonalne zapewniają utrzymanie ogrodów działkowych w ich dotychczasowych granicach	objęcie ROD strefą zieleni i rekreacji
14.	014	Wieniec Zalesie 15/1	X		Ustalone strefy planistyczne i ich profile funkcjonalne zapewniają utrzymanie ogrodów działkowych w ich dotychczasowych granicach	objęcie ROD strefą zieleni i rekreacji
15.	015	Wieniec Zalesie 15/1	X		Ustalone strefy planistyczne i ich profile funkcjonalne zapewniają utrzymanie ogrodów działkowych w ich dotychczasowych granicach	objęcie ROD strefą zieleni i rekreacji
16.	016	Machnacz 64/1		X	Wynikające z obliczeń zapotrzebowanie na nową zabudowę dla gminy Brześć Kujawski oraz chłonność zabudowy w zaproponowanych strefach nie pozwala na dalsze powiększanie terenów umożliwiających realizację zabudowy mieszkaniowej. Część działki położona w korytarzu ekologicznym rzeki Zgłowiączki, pozostała grunty klasy I-III, poza OUZ	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna
17.	017	Wieniec Zalesie 15/1	X		Ustalone strefy planistyczne i ich profile funkcjonalne zapewniają utrzymanie ogrodów działkowych w ich dotychczasowych granicach	objęcie ROD strefą zieleni i rekreacji
18.	018	Wieniec Zalesie 143, 142, 141		Niewzględzony w części	Działka o niekorzystnych uwarunkowaniach dla lokalizacji zabudowy mieszkaniowej, położone w bezpośrednim sąsiedztwie autostrady A1, w strefie zagrożonej hałasem Ponadto, wynikające z obliczeń zapotrzebowanie na nową zabudowę dla gminy Brześć Kujawski oraz chłonność zabudowy w zaproponowanych strefach nie pozwala na dalsze powiększanie terenów umożliwiających realizację zabudowy mieszkaniowej. Wyznaczono strefę SU	budownictwo mieszkaniowe, zabudowa usługowa
		Wieniec 117/5, 121/1		X	Wynikające z obliczeń zapotrzebowanie na nową zabudowę dla gminy Brześć Kujawski oraz chłonność zabudowy w zaproponowanych strefach nie pozwala na dalsze powiększanie terenów umożliwiających realizację zabudowy mieszkaniowej. Ponadto teren obejmuje grunty klasy III, położony jest poza OUZ, w sąsiedztwie A1	budownictwo mieszkaniowe, zabudowa usługowa
		Wieniec 139/5, 139/3		niewzględzony w części	Działka o niekorzystnych uwarunkowaniach dla lokalizacji zabudowy mieszkaniowej, położone w bezpośrednim sąsiedztwie autostrady A1, w strefie zagrożonej hałasem Ponadto, wynikające z obliczeń zapotrzebowanie na nową zabudowę dla gminy Brześć Kujawski oraz chłonność zabudowy w zaproponowanych strefach nie pozwala na dalsze powiększanie terenów umożliwiających realizację zabudowy mieszkaniowej. Wyznaczono strefę SU	budownictwo mieszkaniowe, zabudowa usługowa
		Wieniec 179/2		niewzględzony w części	Działka o niekorzystnych uwarunkowaniach dla lokalizacji zabudowy mieszkaniowej, położone w bezpośrednim sąsiedztwie autostrady A1, w strefie zagrożonej hałasem Ponadto, wynikające z obliczeń zapotrzebowanie na nową zabudowę dla gminy Brześć Kujawski oraz chłonność zabudowy w zaproponowanych strefach nie pozwala na dalsze powiększanie terenów umożliwiających realizację zabudowy mieszkaniowej. Wyznaczono strefę SU	budownictwo mieszkaniowe, zabudowa usługowa
19.	019	Brześć Kujawski obr 2 114/2, 114/5, 114/6	X		Ustalone strefy planistyczne i ich profile funkcjonalne zapewniają utrzymanie ogrodów działkowych w ich dotychczasowych granicach	objęcie ROD strefą zieleni i rekreacji
20.	020	Brześć Kujawski obr 2 114/2, 114/5, 114/6	X		Ustalone strefy planistyczne i ich profile funkcjonalne zapewniają utrzymanie ogrodów działkowych w ich dotychczasowych granicach	objęcie ROD strefą zieleni i rekreacji
21.	021	Brześć Kujawski obr 2 114/2, 114/5, 114/6	X		Ustalone strefy planistyczne i ich profile funkcjonalne zapewniają utrzymanie ogrodów działkowych w ich dotychczasowych granicach	objęcie ROD strefą zieleni i rekreacji
22.	022	Aleksandrowo 147/8, 147/13, 147/22, 147/26, 147/30, 147/43, 147/7, 147/20, 147/3		X	Teren ze słabym dostępem, brak infrastruktury, grunty klas I-III Wynikające z obliczeń zapotrzebowanie na nową zabudowę dla gminy Brześć Kujawski oraz chłonność zabudowy w zaproponowanych strefach nie pozwala na dalsze powiększanie terenów umożliwiających realizację zabudowy mieszkaniowej.	budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne i wielorodzinne
23.	023	Aleksandrowo 147/3, 147/5, 147/12, 147/25, 147/40, 147/17, 147/29, 147/34, 147/36, 147/9, 147/21, 147/18, 147/37, 147/7, 147/20, 147/33		X	Teren ze słabym dostępem, brak infrastruktury, grunty klas I-III Wynikające z obliczeń zapotrzebowanie na nową zabudowę dla gminy Brześć Kujawski oraz chłonność zabudowy w zaproponowanych strefach nie pozwala na dalsze powiększanie terenów umożliwiających realizację zabudowy mieszkaniowej.	budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne i wielorodzinne
24.	024	Wieniec Zalesie 15/1	X		Ustalone strefy planistyczne i ich profile funkcjonalne zapewniają utrzymanie ogrodów działkowych w ich dotychczasowych granicach	objęcie ROD strefą zieleni i rekreacji
25.	025	Wieniec Zalesie 15/1	X		Ustalone strefy planistyczne i ich profile funkcjonalne zapewniają utrzymanie ogrodów działkowych w ich dotychczasowych granicach	objęcie ROD strefą zieleni i rekreacji

26.	026	Wieniec Zalesie 15/1	X		Ustalone strefy planistyczne i ich profile funkcjonalne zapewniają utrzymanie ogrodów działkowych w ich dotychczasowych granicach	objęcie ROD strefą zieleni i rekreacji
27.	027	Machnac 63/3, 185/2		X	Nieuzasadnione wprowadzenie nowej zabudowy mieszkaniowej w tereny rolniczej przestrzeni produkcyjnej. Ponadto wynikające z obliczeń zapotrzebowanie na nową zabudowę dla gminy Brześć Kujawski oraz chłonność zabudowy w zaproponowanych strefach nie pozwala na dalsze powiększanie terenów umożliwiających realizację zabudowy mieszkaniowej.	Budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne
		Machnac 185/2		niewzględniony w części	Nieuzasadnione wprowadzenie nowej zabudowy mieszkaniowej w sąsiedztwie strefy przemysłowej. Ponadto wynikające z obliczeń zapotrzebowanie na nową zabudowę dla gminy Brześć Kujawski oraz chłonność zabudowy w zaproponowanych strefach nie pozwala na dalsze powiększanie terenów umożliwiających realizację zabudowy mieszkaniowej. Wprowadzono strefę SU	
28.	028	Wieniec Zalesie 15/1	X		Ustalone strefy planistyczne i ich profile funkcjonalne zapewniają utrzymanie ogrodów działkowych w ich dotychczasowych granicach	objęcie ROD strefą zieleni i rekreacji
29.	029	Wieniec Zalesie 15/1	X		Ustalone strefy planistyczne i ich profile funkcjonalne zapewniają utrzymanie ogrodów działkowych w ich dotychczasowych granicach	objęcie ROD strefą zieleni i rekreacji
30.	030	Wieniec Zalesie 15/1	X		Ustalone strefy planistyczne i ich profile funkcjonalne zapewniają utrzymanie ogrodów działkowych w ich dotychczasowych granicach	objęcie ROD strefą zieleni i rekreacji
31.	031	Machnac 61, 62		X	Nieuzasadnione wprowadzenie nowej zabudowy mieszkaniowej w tereny rolniczej przestrzeni produkcyjnej. Ponadto wynikające z obliczeń zapotrzebowanie na nową zabudowę dla gminy Brześć Kujawski oraz chłonność zabudowy w zaproponowanych strefach nie pozwala na dalsze powiększanie terenów umożliwiających realizację zabudowy mieszkaniowej.	Budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne
32.	032	Wieniec Zalesie 15/1	X		Ustalone strefy planistyczne i ich profile funkcjonalne zapewniają utrzymanie ogrodów działkowych w ich dotychczasowych granicach	objęcie ROD strefą zieleni i rekreacji
33.	033	Wieniec 296/19		X		Budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne
		Wieniec 94/4, 94/5, 94/6, 94/7, 94/8		X	Nieuzasadnione wprowadzenie nowej zabudowy mieszkaniowej w tereny rolniczej przestrzeni produkcyjnej na gruntach klas I-III Ponadto wynikające z obliczeń zapotrzebowanie na nową zabudowę dla gminy Brześć Kujawski oraz chłonność zabudowy w zaproponowanych strefach nie pozwala na dalsze powiększanie terenów umożliwiających realizację zabudowy mieszkaniowej. Ponadto teren klas III poza OUZ	
34.	034	Wieniec Zalesie 15/1	X		Ustalone strefy planistyczne i ich profile funkcjonalne zapewniają utrzymanie ogrodów działkowych w ich dotychczasowych granicach	objęcie ROD strefą zieleni i rekreacji
35.	035	Brzezie 48/4		X	Wynikające z obliczeń zapotrzebowanie na nową zabudowę dla gminy Brześć Kujawski oraz chłonność zabudowy w zaproponowanych strefach nie pozwala na dalsze powiększanie terenów umożliwiających realizację zabudowy mieszkaniowej. Ponadto teren obejmuje grunty klasy III, położony jest poza OUZ. Utrzymana zostaje istniejąca zabudowa	Budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne
36.	036	Miasto Brześć Kujawski obr. 2 114/2, 114/5, 114/6	X		Ustalone strefy planistyczne i ich profile funkcjonalne zapewniają utrzymanie ogrodów działkowych w ich dotychczasowych granicach	objęcie ROD strefą zieleni i rekreacji
37.	037	Ślone 40		X	Wynikające z obliczeń zapotrzebowanie na nową zabudowę dla gminy Brześć Kujawski oraz chłonność zabudowy w zaproponowanych strefach nie pozwala na dalsze powiększanie terenów umożliwiających realizację zabudowy mieszkaniowej. Ponadto teren obejmuje grunty klasy III, położony jest poza OUZ	Budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne
38.	038	Miechowice Kolonia 30, 92		X	Wynikające z obliczeń zapotrzebowanie na nową zabudowę dla gminy Brześć Kujawski oraz chłonność zabudowy w zaproponowanych strefach nie pozwala na dalsze powiększanie terenów umożliwiających realizację zabudowy mieszkaniowej. Działki położone w korytarzu ekologicznym poza OUZ	OUZ
39.	039	Wieniec Zalesie 15/1	X		Ustalone strefy planistyczne i ich profile funkcjonalne zapewniają utrzymanie ogrodów działkowych w ich dotychczasowych granicach	objęcie ROD strefą zieleni i rekreacji
40.	040	Wieniec Zalesie 15/1	X		Ustalone strefy planistyczne i ich profile funkcjonalne zapewniają utrzymanie ogrodów działkowych w ich dotychczasowych granicach	objęcie ROD strefą zieleni i rekreacji
41.	041	Wieniec Zalesie 15/1	X		Ustalone strefy planistyczne i ich profile funkcjonalne zapewniają utrzymanie ogrodów działkowych w ich dotychczasowych granicach	objęcie ROD strefą zieleni i rekreacji
42.	042	Brzezie 60/4, 60/5, 60/6, 60/7, 60/8, 60/9, 60/10	X			Budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne
43.	043	Brzezie 60/11, 60/12, 60/13, 60/14, 60/15, 60/16	X			Budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne
44.	044	Brzezie 60/17	X			Budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne
45.	045	Brzezie 63		X	Wynikające z obliczeń zapotrzebowanie na nową zabudowę dla gminy Brześć Kujawski oraz chłonność zabudowy w zaproponowanych strefach nie pozwala na dalsze powiększanie terenów umożliwiających realizację zabudowy mieszkaniowej.	Budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne

		Brzezie 98/4		niewzględniony w części	Zaproponowane strefy planistyczne i profile funkcjonalne zapewniają utrzymanie ustaleń obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (w obowiązującym mpzp w części MN w części w PU)	Budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne
46.	046	m. Brześć Kuj. Obr 2 114/2, 114/5, 114/6	X		Ustalone strefy planistyczne i ich profile funkcjonalne zapewniają utrzymanie ogrodów działkowych w ich dotychczasowych granicach	objęcie ROD strefą zieleni i rekreacji
47.	047	Brześć Kujawski 2 114/2, 114/5, 114/6	X		Ustalone strefy planistyczne i ich profile funkcjonalne zapewniają utrzymanie ogrodów działkowych w ich dotychczasowych granicach	objęcie ROD strefą zieleni i rekreacji
48.	048	Machnacz 297/8		X	Działka stanowiąca las, poza OUZ Ponadto, wynikające z obliczeń zapotrzebowanie na nową zabudowę dla gminy Brześć Kujawski oraz chłonność zabudowy w zaproponowanych strefach nie pozwala na dalsze powiększanie terenów umożliwiających realizację zabudowy mieszkaniowej.	budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne i wielorodzinne
49.	049	m. Brześć Kuj. Obr 2 144/11	X			Budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne
50.	050	Wieniec Zalesie 15/1	X		Ustalone strefy planistyczne i ich profile funkcjonalne zapewniają utrzymanie ogrodów działkowych w ich dotychczasowych granicach	objęcie ROD strefą zieleni i rekreacji
51.	051	Wieniec Zalesie 15/1	X		Ustalone strefy planistyczne i ich profile funkcjonalne zapewniają utrzymanie ogrodów działkowych w ich dotychczasowych granicach	objęcie ROD strefą zieleni i rekreacji
52.	052	Wieniec Zalesie 15/1	X		Ustalone strefy planistyczne i ich profile funkcjonalne zapewniają utrzymanie ogrodów działkowych w ich dotychczasowych granicach	objęcie ROD strefą zieleni i rekreacji
53.	053	Wieniec Zalesie 15/1	X		Ustalone strefy planistyczne i ich profile funkcjonalne zapewniają utrzymanie ogrodów działkowych w ich dotychczasowych granicach	objęcie ROD strefą zieleni i rekreacji
54.	054	Brzezie 10, 2/2	X		Zaproponowane strefy planistyczne i profile funkcjonalne zapewniają utrzymanie ustaleń obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	Budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne
55.	055	Brześć Kujawski 2 114/2, 114/5, 114/	X		Ustalone strefy planistyczne i ich profile funkcjonalne zapewniają utrzymanie ogrodów działkowych w ich dotychczasowych granicach	objęcie ROD strefą zieleni i rekreacji
56.	056	Brzezie 35/4		niewzględniony w części	Działka w sąsiedztwie strefy SP (obowiązujący mpzp). Ponadto, wynikające z obliczeń zapotrzebowanie na nową zabudowę dla gminy Brześć Kujawski oraz chłonność zabudowy w zaproponowanych strefach nie pozwala na dalsze powiększanie terenów umożliwiających realizację zabudowy mieszkaniowej Strefa SU	Budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne i inwestycyjne
57.	057	Machnacz 31		X	Nieuzasadnione wprowadzenie nowej zabudowy mieszkaniowej w tereny rolniczej przestrzeni produkcyjnej Ponadto, wynikające z obliczeń zapotrzebowanie na nową zabudowę dla gminy Brześć Kujawski oraz chłonność zabudowy w zaproponowanych strefach nie pozwala na dalsze powiększanie terenów umożliwiających realizację zabudowy mieszkaniowej.	Budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne
		Machnacz 30		X	Nieuzasadnione wprowadzenie nowej zabudowy mieszkaniowej w tereny rolniczej przestrzeni produkcyjnej Ponadto, wynikające z obliczeń zapotrzebowanie na nową zabudowę dla gminy Brześć Kujawski oraz chłonność zabudowy w zaproponowanych strefach nie pozwala na dalsze powiększanie terenów umożliwiających realizację zabudowy mieszkaniowej.	Budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne
58.	058	Wieniec Zalesie 61/11, 61/12, 61/14		X	Wynikające z obliczeń zapotrzebowanie na nową zabudowę dla gminy Brześć Kujawski oraz chłonność zabudowy w zaproponowanych strefach nie pozwala na dalsze powiększanie terenów umożliwiających realizację zabudowy mieszkaniowej	budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne i wielorodzinne
		Wieniec Zalesie 61/5, 61/6,		X	Wynikające z obliczeń zapotrzebowanie na nową zabudowę dla gminy Brześć Kujawski oraz chłonność zabudowy w zaproponowanych strefach nie pozwala na dalsze powiększanie terenów umożliwiających realizację zabudowy mieszkaniowej	budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne i wielorodzinne
59.	059	Brzezie 14		X	Teren przylega bezpośrednio do drogi wojewódzkiej 252, brak możliwości realizacji zabudowy mieszkaniowej przy uwzględnieniu przepisów odrębnych	Cele mieszkaniowo-usługowe
60.	060	Kąty Kolonia 32/3		X	Wynikające z obliczeń zapotrzebowanie na nową zabudowę dla gminy Brześć Kujawski oraz chłonność zabudowy w zaproponowanych strefach nie pozwala na dalsze powiększanie terenów umożliwiających realizację zabudowy mieszkaniowej	Budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne
		Kąty Kolonia 98/3		X	Wynikające z obliczeń zapotrzebowanie na nową zabudowę dla gminy Brześć Kujawski oraz chłonność zabudowy w zaproponowanych strefach nie pozwala na dalsze powiększanie terenów umożliwiających realizację zabudowy mieszkaniowej	Budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne
		Kąty Kolonia 105/2		X	Wynikające z obliczeń zapotrzebowanie na nową zabudowę dla gminy Brześć Kujawski oraz chłonność zabudowy w zaproponowanych strefach nie pozwala na dalsze powiększanie terenów umożliwiających realizację zabudowy mieszkaniowej	Budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne
61.	061	Wieniec Zalesie 15/1	X		Ustalone strefy planistyczne i ich profile funkcjonalne zapewniają utrzymanie ogrodów działkowych w ich dotychczasowych granicach	objęcie ROD strefą zieleni i rekreacji
62.	062	Wieniec Zalesie 15/1	X		Ustalone strefy planistyczne i ich profile funkcjonalne zapewniają utrzymanie ogrodów działkowych w ich dotychczasowych granicach	objęcie ROD strefą zieleni i rekreacji
63.	063	Machnacz 34, 35		X	Nieuzasadnione wprowadzenie nowej zabudowy mieszkaniowej w tereny rolniczej przestrzeni produkcyjnej Ponadto, wynikające z obliczeń zapotrzebowanie na nową zabudowę dla gminy Brześć Kujawski oraz chłonność zabudowy w zaproponowanych strefach nie pozwala na dalsze powiększanie terenów umożliwiających realizację zabudowy mieszkaniowej.	Budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne
64.	064	Machnacz 263		X	Wynikające z obliczeń zapotrzebowanie na nową zabudowę dla gminy Brześć Kujawski oraz chłonność zabudowy w zaproponowanych strefach nie pozwala na dalsze powiększanie terenów umożliwiających realizację zabudowy mieszkaniowej. Działka w części w OSZP i w korytarzu ekologicznym, z dala od istniejącej zabudowy	Budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne
65.	065	m. Brześć Kuj. Obr 1 249		niewzględniony w części	Analiza urbanistyczna wskazała na brak możliwości ustalenia wnioskowanej wysokości. Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w tym rejonie miasta nie przekracza 10 m wysokości. Również w zakresie wskaźnika udziału powierzchni zabudowy do powierzchni działki określenie wnioskowanego wskaźnika nie jest możliwe biorąc pod uwagę powierzchnię działki objętej wnioskiem. Nie przewiduje się w tym rejonie miasta budowy tak dużych budynków mieszkalnych jednorodzinnych a ustalony wskaźnik ma zapobiec ew. dalszym podziałom przedmiotowej działki.	Budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne

66.	066	Wieniec Zalesie 202		X	Wynikające z obliczeń zapotrzebowanie na nową zabudowę dla gminy Brześć Kujawski oraz chłonność zabudowy w zaproponowanych strefach nie pozwala na dalsze powiększanie terenów umożliwiających realizację zabudowy mieszkaniowej. Działka w części w OSZP i w korytarzu ekologicznym z dała od istniejącej zabudowy	Budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne
		Wieniec Zalesie 46/4		X	Wynikające z obliczeń zapotrzebowanie na nową zabudowę dla gminy Brześć Kujawski oraz chłonność zabudowy w zaproponowanych strefach nie pozwala na dalsze powiększanie terenów umożliwiających realizację zabudowy mieszkaniowej.	Budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne
		Wieniec Zalesie 73/2, 73/3		X	Wynikające z obliczeń zapotrzebowanie na nową zabudowę dla gminy Brześć Kujawski oraz chłonność zabudowy w zaproponowanych strefach nie pozwala na dalsze powiększanie terenów umożliwiających realizację zabudowy mieszkaniowej.	Budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne
67.	067	Wieniec Zalesie 52		X	Wynikające z obliczeń zapotrzebowanie na nową zabudowę dla gminy Brześć Kujawski oraz chłonność zabudowy w zaproponowanych strefach nie pozwala na dalsze powiększanie terenów umożliwiających realizację zabudowy mieszkaniowej	Budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne
68.	068	Kąty Kolonia 33/1		X	Wynikające z obliczeń zapotrzebowanie na nową zabudowę dla gminy Brześć Kujawski oraz chłonność zabudowy w zaproponowanych strefach nie pozwala na dalsze powiększanie terenów umożliwiających realizację zabudowy mieszkaniowej. Nieuzasadnione jest wyznaczenie nowych terenów inwestycyjnych (produkcyjnych) w sąsiedztwie rozległego obszaru Strefy Brzeskiej	Budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne i inwestycyjnego
		Kąty Kolonia 106/2		nieuwzględniony w części	Wynikające z obliczeń zapotrzebowanie na nową zabudowę dla gminy Brześć Kujawski oraz chłonność zabudowy w zaproponowanych strefach nie pozwala na dalsze powiększanie terenów umożliwiających realizację zabudowy mieszkaniowej. Nieuzasadnione jest wyznaczenie nowych terenów inwestycyjnych (produkcyjnych) w sąsiedztwie rozległego obszaru Strefy Brzeskiej Strefa SP	Budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne i inwestycyjnego
69.	069	Wieniec Zalesie 15/1	X		Ustalone strefy planistyczne i ich profile funkcjonalne zapewniają utrzymanie ogrodów działkowych w ich dotychczasowych granicach	objęcie ROD strefą zieleni i rekreacji
70.	070	Wieniec Zalesie 15/1	X		Ustalone strefy planistyczne i ich profile funkcjonalne zapewniają utrzymanie ogrodów działkowych w ich dotychczasowych granicach	objęcie ROD strefą zieleni i rekreacji
71.	071	Wieniec Zalesie 15/1	X		Ustalone strefy planistyczne i ich profile funkcjonalne zapewniają utrzymanie ogrodów działkowych w ich dotychczasowych granicach	objęcie ROD strefą zieleni i rekreacji
72.	072	Machnacz 71, 73, 74		X	Nieuzasadnione wprowadzenie nowej zabudowy mieszkaniowej w tereny rolniczej przestrzeni produkcyjnej Ponadto, wynikające z obliczeń zapotrzebowanie na nową zabudowę dla gminy Brześć Kujawski oraz chłonność zabudowy w zaproponowanych strefach nie pozwala na dalsze powiększanie terenów umożliwiających realizację zabudowy mieszkaniowej. Ponadto część działki 71 i 73 w korytarzu ekologicznym	Budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne
		Machnacz 380		X	Ustalona strefa planistyczna zapewnia utrzymanie istniejącej zabudowy na działce nr ewid. 380 Wynikające z obliczeń zapotrzebowanie na nową zabudowę dla gminy Brześć Kujawski oraz chłonność zabudowy w zaproponowanych strefach nie pozwala na dalsze powiększanie terenów umożliwiających realizację zabudowy mieszkaniowej.	Budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne
		Machnacz 191/1, 193		X	Wynikające z obliczeń zapotrzebowanie na nową zabudowę dla gminy Brześć Kujawski oraz chłonność zabudowy w zaproponowanych strefach nie pozwala na dalsze powiększanie terenów umożliwiających realizację zabudowy mieszkaniowej. Wprowadzono strefę SP i SU	Budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne
		Machnacz 289, 217		X	Wynikające z obliczeń zapotrzebowanie na nową zabudowę dla gminy Brześć Kujawski oraz chłonność zabudowy w zaproponowanych strefach nie pozwala na dalsze powiększanie terenów umożliwiających realizację zabudowy mieszkaniowej. Ponadto działki w znacznej części stanowią użytek Ls – podlegający ochronie	Budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne
		Machnacz 238/1, 238/3		X	Wynikające z obliczeń zapotrzebowanie na nową zabudowę dla gminy Brześć Kujawski oraz chłonność zabudowy w zaproponowanych strefach nie pozwala na dalsze powiększanie terenów umożliwiających realizację zabudowy mieszkaniowej. Część działki 238/1 w korytarzu ekologicznym. Teren poza OUZ	Budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne
		Wieniec Zalesie 17/10	X		Zaproponowane strefy planistyczne i profile funkcjonalne zapewniają utrzymanie ustaleń obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	Budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne
		Wieniec Zalesie 37/3, 37/6	X		Zaproponowane strefy planistyczne i profile funkcjonalne zapewniają utrzymanie ustaleń obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	Budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne
		Machnacz 204, 205	X		Zaproponowane strefy planistyczne i profile funkcjonalne zapewniają utrzymanie ustaleń obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	Tereny produkcyjno-magazynowe
		Machnacz 219		X	Teren położony poza zwartą zabudową, nie stanowi kontynuacji Strefy Brzeskiej	Tereny produkcyjno-magazynowe
73.	073	Wieniec Zalesie 15/1	X		Ustalone strefy planistyczne i ich profile funkcjonalne zapewniają utrzymanie ogrodów działkowych w ich dotychczasowych granicach	objęcie ROD strefą zieleni i rekreacji
74.	074	Wieniec Zalesie 15/1	X		Ustalone strefy planistyczne i ich profile funkcjonalne zapewniają utrzymanie ogrodów działkowych w ich dotychczasowych granicach	objęcie ROD strefą zieleni i rekreacji
75.	075	Brześć Kujawski 2 114/2, 114/5, 114/	X		Ustalone strefy planistyczne i ich profile funkcjonalne zapewniają utrzymanie ogrodów działkowych w ich dotychczasowych granicach	objęcie ROD strefą zieleni i rekreacji
76.	076	Wieniec Zalesie 15/1	X		Ustalone strefy planistyczne i ich profile funkcjonalne zapewniają utrzymanie ogrodów działkowych w ich dotychczasowych granicach	objęcie ROD strefą zieleni i rekreacji
77.	077	Wieniec Zalesie 15/1	X		Ustalone strefy planistyczne i ich profile funkcjonalne zapewniają utrzymanie ogrodów działkowych w ich dotychczasowych granicach	objęcie ROD strefą zieleni i rekreacji
78.	078	Guźlin 46		X	Wynikające z obliczeń zapotrzebowanie na nową zabudowę dla gminy Brześć Kujawski oraz chłonność zabudowy w zaproponowanych strefach nie pozwala na dalsze powiększanie terenów umożliwiających realizację zabudowy mieszkaniowej.	Budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne
		Wieniec 54, 33/1		X	Wynikające z obliczeń zapotrzebowanie na nową zabudowę dla gminy Brześć Kujawski oraz chłonność zabudowy w zaproponowanych strefach nie pozwala na dalsze powiększanie terenów umożliwiających realizację zabudowy mieszkaniowej. (działki poza zwartą zabudową, na działce nr 54 grunty klas I-III)	Budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne

		Brześć Kujawski obr. 2 131		X	Wynikające z obliczeń zapotrzebowanie na nową zabudowę dla gminy Brześć Kujawski oraz chłonność zabudowy w zaproponowanych strefach nie pozwala na dalsze powiększanie terenów umożliwiających realizację zabudowy mieszkaniowej.	Budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne
		Sokolowo Parcele 10/6, 10/7, 10/8		X	Wynikające z obliczeń zapotrzebowanie na nową zabudowę dla gminy Brześć Kujawski oraz chłonność zabudowy w zaproponowanych strefach nie pozwala na dalsze powiększanie terenów umożliwiających realizację zabudowy mieszkaniowej. Działki położone w otwartej rolniczej przestrzeni produkcyjnej	Budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne
		Brześć Kujawski obr. 3 320		X	Wynikające z obliczeń zapotrzebowanie na nową zabudowę dla gminy Brześć Kujawski oraz chłonność zabudowy w zaproponowanych strefach nie pozwala na dalsze powiększanie terenów umożliwiających realizację zabudowy mieszkaniowej.	Budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne
		Brześć Kujawski obr. 2 225/1, 225/2		X	Wynikające z obliczeń zapotrzebowanie na nową zabudowę dla gminy Brześć Kujawski oraz chłonność zabudowy w zaproponowanych strefach nie pozwala na dalsze powiększanie terenów umożliwiających realizację zabudowy mieszkaniowej.	Budownictwo mieszkaniowe wielorodzinne
		Słone 28/3	X			Strefa gospodarcza
		Słone 28/6		niewzględniy w części	Część północna strefa gospodarcza Wynikające z obliczeń zapotrzebowanie na nową zabudowę dla gminy Brześć Kujawski oraz chłonność zabudowy w zaproponowanych strefach nie pozwala na dalsze powiększanie terenów umożliwiających realizację zabudowy mieszkaniowej.	część północna PU, południowa MN
79.	079	Brześć Kujawski 2 114/2, 114/5, 114/	X		Ustalone strefy planistyczne i ich profile funkcjonalne zapewniają utrzymanie ogrodów działkowych w ich dotychczasowych granicach	objęcie ROD strefą zieleni i rekreacji
80.	080	Wieniec Zalesie 15/1	X		Ustalone strefy planistyczne i ich profile funkcjonalne zapewniają utrzymanie ogrodów działkowych w ich dotychczasowych granicach	objęcie ROD strefą zieleni i rekreacji
81.	081	Brzezcie 57/4, 57/16		niewzględniy w części	Niewzględniy w zakresie zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej. Wynikające z obliczeń zapotrzebowanie na nową zabudowę dla gminy Brześć Kujawski oraz chłonność zabudowy w zaproponowanych strefach nie pozwala na dalsze powiększanie terenów umożliwiających realizację zabudowy mieszkaniowej	budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne i wielorodzinne usług i handlu
		Brzezcie 57/5, 57/6, 57/7, 57/8, 57/9, 57/10, 57/11, 57/12, 57/13, 57/16		niewzględniy w części	Niewzględniy w zakresie zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej. Wynikające z obliczeń zapotrzebowanie na nową zabudowę dla gminy Brześć Kujawski oraz chłonność zabudowy w zaproponowanych strefach nie pozwala na dalsze powiększanie terenów umożliwiających realizację zabudowy mieszkaniowej.	budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne i wielorodzinne , usługi handlu
82.	082	Brzezcie 50/2		X	Wynikające z obliczeń zapotrzebowanie na nową zabudowę dla gminy Brześć Kujawski oraz chłonność zabudowy w zaproponowanych strefach nie pozwala na dalsze powiększanie terenów umożliwiających realizację zabudowy mieszkaniowej.	budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne i wielorodzinne , usługi handlu
		Brzezcie 57/15		niewzględniy w części	Niewzględniy w zakresie zabudowy mieszkaniowej Wynikające z obliczeń zapotrzebowanie na nową zabudowę dla gminy Brześć Kujawski oraz chłonność zabudowy w zaproponowanych strefach nie pozwala na dalsze powiększanie terenów umożliwiających realizację zabudowy mieszkaniowej Wyznaczona strefa SN	budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne i wielorodzinne , usługi handlu
83.	083	Witoldowo 36		X	Wynikające z obliczeń zapotrzebowanie na nową zabudowę dla gminy Brześć Kujawski oraz chłonność zabudowy w zaproponowanych strefach nie pozwala na dalsze powiększanie terenów umożliwiających realizację zabudowy mieszkaniowej. Ponadto teren obejmuje grunty klasy III, położony jest poza OUZ, z dala od istniejącej zabudowy	Budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne i inwestycyjne
84.	084	Brzezcie 36/6		X	Wynikające z obliczeń zapotrzebowanie na nową zabudowę dla gminy Brześć Kujawski oraz chłonność zabudowy w zaproponowanych strefach nie pozwala na dalsze powiększanie terenów umożliwiających realizację zabudowy mieszkaniowej. Ponadto teren obejmuje grunty klasy III, położony jest poza OUZ	Budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne
85.	085	Wieniec Zalesie 15/1	X		Ustalone strefy planistyczne i ich profile funkcjonalne zapewniają utrzymanie ogrodów działkowych w ich dotychczasowych granicach	objęcie ROD strefą zieleni i rekreacji
86.	086	Wieniec Zalesie 15/1	X		Ustalone strefy planistyczne i ich profile funkcjonalne zapewniają utrzymanie ogrodów działkowych w ich dotychczasowych granicach	objęcie ROD strefą zieleni i rekreacji
		Wieniec Zalesie 203		X	Wynikające z obliczeń zapotrzebowanie na nową zabudowę dla gminy Brześć Kujawski oraz chłonność zabudowy w zaproponowanych strefach nie pozwala na dalsze powiększanie terenów umożliwiających realizację zabudowy mieszkaniowej. Teren poza zwartą zabudową, część w OSZP	Budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne
87.	087	Wieniec Zalesie 74/1, 74/3, 74/4, 74/5		X	Wynikające z obliczeń zapotrzebowanie na nową zabudowę dla gminy Brześć Kujawski oraz chłonność zabudowy w zaproponowanych strefach nie pozwala na dalsze powiększanie terenów umożliwiających realizację zabudowy mieszkaniowej.	Budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne
		Wieniec Zalesie 47/5, 47/8		X	Wynikające z obliczeń zapotrzebowanie na nową zabudowę dla gminy Brześć Kujawski oraz chłonność zabudowy w zaproponowanych strefach nie pozwala na dalsze powiększanie terenów umożliwiających realizację zabudowy mieszkaniowej. Teren poza zwartą zabudową	Budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne
88.	088	Brzezcie 104/4, 106/2		niewzględniy w części	Działki objęte obowiązującym mpzp w terenie 1PU	Budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne, działalność produkcyjną, przemysłową i usługową
89.	089	Wieniec Zalesie 15/1	X		Ustalone strefy planistyczne i ich profile funkcjonalne zapewniają utrzymanie ogrodów działkowych w ich dotychczasowych granicach	objęcie ROD strefą zieleni i rekreacji
90.	090	Wieniec Zalesie 15/1	X		Ustalone strefy planistyczne i ich profile funkcjonalne zapewniają utrzymanie ogrodów działkowych w ich dotychczasowych granicach	objęcie ROD strefą zieleni i rekreacji
91.	091	Machnacz 42, 43		X	Wynikające z obliczeń zapotrzebowanie na nową zabudowę dla gminy Brześć Kujawski oraz chłonność zabudowy w zaproponowanych strefach nie pozwala na dalsze powiększanie terenów umożliwiających realizację zabudowy mieszkaniowej. Teren poza zwartą zabudową, część działki 42 w korytarzu ekologicznym.	Budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne, przemysłowo- usługową

		Machnacz 159/1		nieuwzględniony w części	Wynikające z obliczeń zapotrzebowanie na nową zabudowę dla gminy Brześć Kujawski oraz chłonność zabudowy w zaproponowanych strefach nie pozwala na dalsze powiększanie terenów umożliwiających realizację zabudowy mieszkaniowej. Dzięki w bliskim sąsiedztwie strefy gospodarczej, ustalono strefę SU i SP	Budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne, przemysłowo-usługowa
92.	092	Wieniec Zalesie 15/1	X		Ustalone strefy planistyczne i ich profile funkcjonalne zapewniają utrzymanie ogrodów działkowych w ich dotychczasowych granicach	objęcie ROD strefą zieleni i rekreacji
93.	093	Falborz Kolonia 136, 137		X	Wynikające z obliczeń zapotrzebowanie na nową zabudowę dla gminy Brześć Kujawski oraz chłonność zabudowy w zaproponowanych strefach nie pozwala na dalsze powiększanie terenów umożliwiających realizację zabudowy mieszkaniowej. Teren poza zwartą zabudową	Na cele budowlane
94.	094	Wieniec Zalesie 15/1	X		Ustalone strefy planistyczne i ich profile funkcjonalne zapewniają utrzymanie ogrodów działkowych w ich dotychczasowych granicach	objęcie ROD strefą zieleni i rekreacji
95.	095	Wieniec Zalesie 66, 67, 68		X	Wynikające z obliczeń zapotrzebowanie na nową zabudowę dla gminy Brześć Kujawski oraz chłonność zabudowy w zaproponowanych strefach nie pozwala na dalsze powiększanie terenów umożliwiających realizację zabudowy mieszkaniowej.	Budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne
		Wieniec Zalesie 42/14		X	Wynikające z obliczeń zapotrzebowanie na nową zabudowę dla gminy Brześć Kujawski oraz chłonność zabudowy w zaproponowanych strefach nie pozwala na dalsze powiększanie terenów umożliwiających realizację zabudowy mieszkaniowej.	
		Wieniec 157/5		X	Wynikające z obliczeń zapotrzebowanie na nową zabudowę dla gminy Brześć Kujawski oraz chłonność zabudowy w zaproponowanych strefach nie pozwala na dalsze powiększanie terenów umożliwiających realizację zabudowy mieszkaniowej. Część terenu to grunty klas I-III	Budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne
96.	096	Brzezie 61		X	Wynikające z obliczeń zapotrzebowanie na nową zabudowę dla gminy Brześć Kujawski oraz chłonność zabudowy w zaproponowanych strefach nie pozwala na dalsze powiększanie terenów umożliwiających realizację zabudowy mieszkaniowej. Ponadto grunty klas III, poza OUZ	Budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne
		Brzezie 84, 86		X	Wynikające z obliczeń zapotrzebowanie na nową zabudowę dla gminy Brześć Kujawski oraz chłonność zabudowy w zaproponowanych strefach nie pozwala na dalsze powiększanie terenów umożliwiających realizację zabudowy mieszkaniowej.	
97.	097	Wieniec Zalesie 15/1	X		Ustalone strefy planistyczne i ich profile funkcjonalne zapewniają utrzymanie ogrodów działkowych w ich dotychczasowych granicach	objęcie ROD strefą zieleni i rekreacji
98.	098	Wieniec Zalesie 15/1	X		Ustalone strefy planistyczne i ich profile funkcjonalne zapewniają utrzymanie ogrodów działkowych w ich dotychczasowych granicach	objęcie ROD strefą zieleni i rekreacji
99.	099	Brzezie 3, 5/2		X	Ustalona strefa planistyczna jest zgodna z dotychczasową polityką przestrzenną gminy – rezerwa terenu z przeznaczeniem na cmentarz wskazana w obowiązującym mpzp	Cele rolne
		Brzezie 59/6		nieuwzględniony w części	Ze względu na położenie działki przy strefach SJ ustalono strefę SN, nie przeszkadza to jednak w dotychczasowym rolniczym wykorzystywaniu działki	Cele rolne
100.	100	Brześć Kujawski 2 114/2, 114/5, 114/	X		Ustalone strefy planistyczne i ich profile funkcjonalne zapewniają utrzymanie ogrodów działkowych w ich dotychczasowych granicach	objęcie ROD strefą zieleni i rekreacji
101.	101	Brześć Kujawski 2 114/2, 114/5, 114/	X		Ustalone strefy planistyczne i ich profile funkcjonalne zapewniają utrzymanie ogrodów działkowych w ich dotychczasowych granicach	objęcie ROD strefą zieleni i rekreacji
102.	102	Wieniec Zalesie 15/1	X		Ustalone strefy planistyczne i ich profile funkcjonalne zapewniają utrzymanie ogrodów działkowych w ich dotychczasowych granicach	objęcie ROD strefą zieleni i rekreacji
103.	103	Wieniec Zalesie 17/6, 17/8	X		Zaproponowane strefy planistyczne i profile funkcjonalne zapewniają utrzymanie ustaleń obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	Budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne
104.	104	Sokolowo Wieś 83, 84, 85		X	Wynikające z obliczeń zapotrzebowanie na nową zabudowę dla gminy Brześć Kujawski oraz chłonność zabudowy w zaproponowanych strefach nie pozwala na dalsze powiększanie terenów umożliwiających realizację zabudowy mieszkaniowej. Teren położony w rejonie typowo rolniczym, grunty klasy III	Budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne i gospodarczej
105.	105	Brzezie 118/2		nieuwzględniony w części	Wyznaczona strefa SP zgodnie z ustaleniami obowiązującego planu miejscowego	Budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne lub zabudowa przemysłowa
		Brzezie 116/1	X			Budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne
106.	106	Brześć Kujawski 2 114/2, 114/5, 114/	X		Ustalone strefy planistyczne i ich profile funkcjonalne zapewniają utrzymanie ogrodów działkowych w ich dotychczasowych granicach	objęcie ROD strefą zieleni i rekreacji
107.	107	Wieniec Zalesie 15/1	X		Ustalone strefy planistyczne i ich profile funkcjonalne zapewniają utrzymanie ogrodów działkowych w ich dotychczasowych granicach	objęcie ROD strefą zieleni i rekreacji
108.	108	Wieniec Zalesie 63/1	X		Ustalone strefy planistyczne i ich profile funkcjonalne zapewniają utrzymanie ogrodów działkowych w ich dotychczasowych granicach	objęcie ROD strefą zieleni i rekreacji
109.	109	Machnacz 86/1	X			Budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne
		Machnacz 201/1		nieuwzględniony	Wynikające z obliczeń zapotrzebowanie na nową zabudowę dla gminy Brześć Kujawski oraz chłonność zabudowy w zaproponowanych strefach nie pozwala na dalsze powiększanie terenów umożliwiających realizację zabudowy mieszkaniowej.	
110.	110	Wieniec Zalesie 15/1	X		Ustalone strefy planistyczne i ich profile funkcjonalne zapewniają utrzymanie ogrodów działkowych w ich dotychczasowych granicach	objęcie ROD strefą zieleni i rekreacji
111.	111	Brześć Kujawski 2 114/2, 114/5, 114/	X		Ustalone strefy planistyczne i ich profile funkcjonalne zapewniają utrzymanie ogrodów działkowych w ich dotychczasowych granicach	objęcie ROD strefą zieleni i rekreacji
112.	112	Brzezie 53	X		Część działki ujęta w strefie SJ, część w strefie SU	Budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne i usługi

113.	113	Wieniec Zalesie 15/1	X		Ustalone strefy planistyczne i ich profile funkcjonalne zapewniają utrzymanie ogrodów działkowych w ich dotychczasowych granicach	objęcie ROD strefą zieleni i rekreacji
114.	114	Brześć Kujawski 2 114/2, 114/5, 114/	X		Ustalone strefy planistyczne i ich profile funkcjonalne zapewniają utrzymanie ogrodów działkowych w ich dotychczasowych granicach	objęcie ROD strefą zieleni i rekreacji
115.	115	Brześć Kujawski 2 114/2, 114/5, 114/	X		Ustalone strefy planistyczne i ich profile funkcjonalne zapewniają utrzymanie ogrodów działkowych w ich dotychczasowych granicach	objęcie ROD strefą zieleni i rekreacji
116.	116	Wieniec 157/14, 157/15, 157/16, 157/17		X	Wynikające z obliczeń zapotrzebowanie na nową zabudowę dla gminy Brześć Kujawski oraz chłonność zabudowy w zaproponowanych strefach nie pozwala na dalsze powiększanie terenów umożliwiających realizację zabudowy mieszkaniowej. Część to grunty klas I-III	Budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne
117.	117	Wieniec Zalesie 15/1	X		Ustalone strefy planistyczne i ich profile funkcjonalne zapewniają utrzymanie ogrodów działkowych w ich dotychczasowych granicach	objęcie ROD strefą zieleni i rekreacji
118.	118	Wieniec Zalesie 15/1	X		Ustalone strefy planistyczne i ich profile funkcjonalne zapewniają utrzymanie ogrodów działkowych w ich dotychczasowych granicach	objęcie ROD strefą zieleni i rekreacji
119.	119	Kąty Kolonia 21/1		X	Wynikające z obliczeń zapotrzebowanie na nową zabudowę dla gminy Brześć Kujawski oraz chłonność zabudowy w zaproponowanych strefach nie pozwala na dalsze powiększanie terenów umożliwiających realizację zabudowy mieszkaniowej.	Budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne
		Kąty Kolonia 29, 30, 31		X	Wynikające z obliczeń zapotrzebowanie na nową zabudowę dla gminy Brześć Kujawski oraz chłonność zabudowy w zaproponowanych strefach nie pozwala na dalsze powiększanie terenów umożliwiających realizację zabudowy mieszkaniowej.	Budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne
		Kąty Kolonia 88/11		X	Wynikające z obliczeń zapotrzebowanie na nową zabudowę dla gminy Brześć Kujawski oraz chłonność zabudowy w zaproponowanych strefach nie pozwala na dalsze powiększanie terenów umożliwiających realizację zabudowy mieszkaniowej.	Budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne
		Kąty Kolonia 57/1		X	Wynikające z obliczeń zapotrzebowanie na nową zabudowę dla gminy Brześć Kujawski oraz chłonność zabudowy w zaproponowanych strefach nie pozwala na dalsze powiększanie terenów umożliwiających realizację zabudowy mieszkaniowej.	Budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne
		Kąty Kolonia 93/3		X	Uwzględniono wyłącznie części działki przyległą bezpośrednio do drogi (strefa SJ) Wynikające z obliczeń zapotrzebowanie na nową zabudowę dla gminy Brześć Kujawski oraz chłonność zabudowy w zaproponowanych strefach nie pozwala na dalsze powiększanie terenów umożliwiających realizację zabudowy mieszkaniowej.	Budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne
		Kąty Kolonia 93/5		X	Wynikające z obliczeń zapotrzebowanie na nową zabudowę dla gminy Brześć Kujawski oraz chłonność zabudowy w zaproponowanych strefach nie pozwala na dalsze powiększanie terenów umożliwiających realizację zabudowy mieszkaniowej.	Budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne
		Kąty Kolonia 101/1, 102/1, 103/1		X	Wynikające z obliczeń zapotrzebowanie na nową zabudowę dla gminy Brześć Kujawski oraz chłonność zabudowy w zaproponowanych strefach nie pozwala na dalsze powiększanie terenów umożliwiających realizację zabudowy mieszkaniowej.	Budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne
		Stary Brześć Kolonia 184/2		X	Wynikające z obliczeń zapotrzebowanie na nową zabudowę dla gminy Brześć Kujawski oraz chłonność zabudowy w zaproponowanych strefach nie pozwala na dalsze powiększanie terenów umożliwiających realizację zabudowy mieszkaniowej. Ponadto teren obejmuje grunty klasy III, położony jest poza OUZ, w sąsiedztwie strefy SP	Budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne
		Wieniec 114/2		X	Wynikające z obliczeń zapotrzebowanie na nową zabudowę dla gminy Brześć Kujawski oraz chłonność zabudowy w zaproponowanych strefach nie pozwala na dalsze powiększanie terenów umożliwiających realizację zabudowy mieszkaniowej. Grunty klasy III, brak możliwości rozszerzenia OUZ	Budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne
120.	120	Wieniec Zalesie 15/1	X		Ustalone strefy planistyczne i ich profile funkcjonalne zapewniają utrzymanie ogrodów działkowych w ich dotychczasowych granicach	objęcie ROD strefą zieleni i rekreacji
121.	121	Brześć Kujawski 2 114/2, 114/5, 114/	X		Ustalone strefy planistyczne i ich profile funkcjonalne zapewniają utrzymanie ogrodów działkowych w ich dotychczasowych granicach	objęcie ROD strefą zieleni i rekreacji
122.	122	Wieniec Zalesie 15/1	X		Ustalone strefy planistyczne i ich profile funkcjonalne zapewniają utrzymanie ogrodów działkowych w ich dotychczasowych granicach	objęcie ROD strefą zieleni i rekreacji
123.	123	Wieniec Zalesie 15/1	X		Ustalone strefy planistyczne i ich profile funkcjonalne zapewniają utrzymanie ogrodów działkowych w ich dotychczasowych granicach	objęcie ROD strefą zieleni i rekreacji
124.	X 124	Wieniec Zalesie 15/1	X		Ustalone strefy planistyczne i ich profile funkcjonalne zapewniają utrzymanie ogrodów działkowych w ich dotychczasowych granicach	objęcie ROD strefą zieleni i rekreacji
125.	125	Wieniec Zalesie 76/4	X		Strefa 467SJ	Budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne
126.	126	Wieniec Zalesie 15/1	X		Ustalone strefy planistyczne i ich profile funkcjonalne zapewniają utrzymanie ogrodów działkowych w ich dotychczasowych granicach	objęcie ROD strefą zieleni i rekreacji
127.	127	Brzezie 35/6		X	Wynikające z obliczeń zapotrzebowanie na nową zabudowę dla gminy Brześć Kujawski oraz chłonność zabudowy w zaproponowanych strefach nie pozwala na dalsze powiększanie terenów umożliwiających realizację zabudowy mieszkaniowej. Ponadto teren obejmuje grunty klasy III, położony jest poza OUZ	Budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne
128.	128	Kuczyna 78/9	X			Budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne lub OUZ
129.	129	Brzezie 15/4		X	Wynikające z obliczeń zapotrzebowanie na nową zabudowę dla gminy Brześć Kujawski oraz chłonność zabudowy w zaproponowanych strefach nie pozwala na dalsze powiększanie terenów umożliwiających realizację zabudowy mieszkaniowej. Ponadto teren obejmuje grunty klasy III, położony jest poza OUZ	Budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne, wielorodzinnej, usługi i handel
130.	130	Stone 29/3			niewzględzony w części	Produkccyjno-usługowa
131.	131	Machnacz 127/9	X			Inwestycyjne

		Machnac 25/3		X	Wynikające z obliczeń zapotrzebowanie na nową zabudowę dla gminy Brześć Kujawski oraz chłonność zabudowy w zaproponowanych strefach nie pozwala na dalsze powiększanie terenów umożliwiających realizację zabudowy mieszkaniowej. Teren w sąsiedztwie A1	Budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne
132.	132	Wieniec Zalesie 15/1	X		Ustalone strefy planistyczne i ich profile funkcjonalne zapewniają utrzymanie ogrodów działkowych w ich dotychczasowych granicach	objęcie ROD strefą zieleni i rekreacji
133.	133	Wieniec Zalesie 15/1	X		Ustalone strefy planistyczne i ich profile funkcjonalne zapewniają utrzymanie ogrodów działkowych w ich dotychczasowych granicach	objęcie ROD strefą zieleni i rekreacji
134.	134	Wieniec Zalesie 15/1	X		Ustalone strefy planistyczne i ich profile funkcjonalne zapewniają utrzymanie ogrodów działkowych w ich dotychczasowych granicach	objęcie ROD strefą zieleni i rekreacji
135.	135	Wieniec Zalesie 15/1	X		Ustalone strefy planistyczne i ich profile funkcjonalne zapewniają utrzymanie ogrodów działkowych w ich dotychczasowych granicach	objęcie ROD strefą zieleni i rekreacji
136.	136	Pikutkowo 5/1, 7/3	X		Strefa 21SP	Produkcyjno-usługowe
137.	137	Sokolowo Wies 86, 87/2		X	Wynikające z obliczeń zapotrzebowanie na nową zabudowę dla gminy Brześć Kujawski oraz chłonność zabudowy w zaproponowanych strefach nie pozwala na dalsze powiększanie terenów umożliwiających realizację zabudowy mieszkaniowej. Ponadto teren obejmuje grunty klasy III, położony jest poza OUZ	Budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne
138.	138	Słone 30			Część w strefie 50SP Wynikające z obliczeń zapotrzebowanie na nową zabudowę dla gminy Brześć Kujawski oraz chłonność zabudowy w zaproponowanych strefach nie pozwala na dalsze powiększanie terenów umożliwiających realizację zabudowy mieszkaniowej.	Budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne, produkcyjno- usługowe
		Słone 39		X	Wynikające z obliczeń zapotrzebowanie na nową zabudowę dla gminy Brześć Kujawski oraz chłonność zabudowy w zaproponowanych strefach nie pozwala na dalsze powiększanie terenów umożliwiających realizację zabudowy mieszkaniowej. Ponadto teren obejmuje grunty klasy III, położony jest poza OUZ, w sąsiedztwie strefy SP	Budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne
139.	139	Wieniec Zalesie 15/1	X		Ustalone strefy planistyczne i ich profile funkcjonalne zapewniają utrzymanie ogrodów działkowych w ich dotychczasowych granicach	objęcie ROD strefą zieleni i rekreacji
140.	140	Wieniec Zalesie 15/1	X		Ustalone strefy planistyczne i ich profile funkcjonalne zapewniają utrzymanie ogrodów działkowych w ich dotychczasowych granicach	objęcie ROD strefą zieleni i rekreacji
141.	141	Brześć Kujawski 2 114/2, 114/5, 114/	X		Ustalone strefy planistyczne i ich profile funkcjonalne zapewniają utrzymanie ogrodów działkowych w ich dotychczasowych granicach	objęcie ROD strefą zieleni i rekreacji
142.	142	Aleksandrowo 147/2, 147/3, 147/4, 147/5, 147/9, 147/10, 147/11, 147/16, 147/17, 147/23, 147/24, 147/29, 147/30, 147/34, 147/35, 147/36, 147/38, 147/39, 147/40, 147/41		X	Wynikające z obliczeń zapotrzebowanie na nową zabudowę dla gminy Brześć Kujawski oraz chłonność zabudowy w zaproponowanych strefach nie pozwala na dalsze powiększanie terenów umożliwiających realizację zabudowy mieszkaniowej. Teren ze słabym dostępem, brak infrastruktury, grunty klas I-III	budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne i wielorodzinne
143.	143	Kąty Kolonia 19/24, 19/25	X			Budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne

Załączniki:

– wnioski wymienione w wykazie

**BURMISTRZ**

*mgr Tomasz Chymkowski*

(podpis Burmistrza)