

ZM.7125.3.2023

**Wykaz nieruchomości  
przeznaczonych do zbycia**

**Burmistrz Brześcia Kujawskiego podaje do publicznej wiadomości, że posiada do zbycia:**

1. lokal mieszkalny nr 6 o powierzchni 38,30 m<sup>2</sup> wraz z udziałem 88/1000  
we współwłasności nieruchomości wspólnej w budynku i działce oznaczonej geodezyjnie  
nr 15 o powierzchni 0,2100 ha w m. Miechowice 27.

Do lokalu przynależą dwie piwnice o łącznej powierzchni 13,00 m<sup>2</sup>

Wartość nieruchomości wg. opinii rzeczoznawcy majątkowego wynosi **38.900,00 zł.**

2. lokal mieszkalny nr 5 o powierzchni 30,79 m<sup>2</sup> wraz z udziałem 3924/27114  
we współwłasności nieruchomości wspólnej w budynku i działce oznaczonej geodezyjnie  
nr 83/1 o powierzchni 0,1916 ha w Brześciu Kujawskim przy ul. Kolejowej 52.

Do lokalu przynależy piwnica o powierzchni 8,45m<sup>2</sup>

Wartość nieruchomości wg. opinii rzeczoznawcy majątkowego wynosi **43.600,00 zł.**

Zgodnie z art.34 ust.1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce  
nieruchomościami /Dz.U. z 2023r. poz.344 z późn. zm./ pierwszeństwo w nabyciu lokalu  
przysługuje jego najemcy.

Osobom wymienionym w art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku  
o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2023r. poz.344 późn. zm./ przysługuje  
pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej niniejszym wykazem, jeżeli złożą wniosek  
o nabycie w terminie nie krótszym niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Bliższych informacji o nieruchomości udziela się w Urzędzie Miejskim w Brześciu  
Kujawskim, pl. Władysława Łokietka 1 pok. 7 lub tel. 54 231-63-29.

Niniejsze ogłoszenie wywieszono na tablicy ogłoszeń na 21 dni oraz umieszczono  
na stronie **www.brzesckujawski.pl**.

**BURMISTRZ**

*mgr Tomasz Chymkowski*