

## WYKONAWCY

ubiegający się o zamówienie

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego:

Nazwa zamówienia: Uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej na terenie  
Gminy Brześć Kujawski - II Etap.

Numer referencyjny: BI.II.271.2.2026.NŻ

## WYJAŚNIENIA TREŚCI SWZ

Zamawiający, **Gmina Brześć Kujawski**, działając na podstawie art. 284 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 z późn. zm.), udostępnia poniżej treść zapytań do Specyfikacji Warunków Zamówienia (zwanej dalej "SWZ") wraz z wyjaśnieniami:

### Pytanie nr 1

W nawiązaniu do postępowania nr BI.II.271.2.2026.NŻ pn. „Uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej na terenie Gminy Brześć Kujawski – II Etap” zwracamy się z prośbą o wyjaśnienie: Czy Zamawiający dopuści jako rozwiązanie równoważne zastosowanie rur PE-HD zamiast wskazanych w dokumentacji projektowej rur PVC BI, pod warunkiem spełnienia przez rury PE-HD wszystkich wymaganych parametrów technicznych, użytkowych i jakościowych, w szczególności w zakresie: wytrzymałości, odporności chemicznej i mechanicznej, trwałości, zgodności z obowiązującymi normami, przeznaczenia do sieci kanalizacyjnych/wodociągowych (zgodnie z zakresem dokumentacji). Prosimy o potwierdzenie, że zastosowanie rur PE-HD spełniających ww. wymagania zostanie uznane przez Zamawiającego za rozwiązanie równoważne.

**Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego:**

Zamawiający informuje, że dopuści jako rozwiązanie równoważne zastosowanie rur PE-HD SDR 17 zamiast wskazanych w dokumentacji projektowej rur PVC BI, pod warunkiem spełnienia przez rury PE-HD wszystkich wymaganych parametrów technicznych, użytkowych i jakościowych, w szczególności w zakresie: wytrzymałości, odporności chemicznej i mechanicznej, trwałości, zgodności z obowiązującymi normami, przeznaczenia do sieci kanalizacyjnych/wodociągowych.

**Pytanie nr 2**

Czy Inwestor wyrazi zgodę na zmianę materiału sieci wodociągowej z rur PVC DN 90 na rury PEHD DN 90?

**Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego:**

Zamawiający informuje, że dopuści jako rozwiązanie równoważne zastosowanie rur PE-HD SDR 17 zamiast wskazanych w dokumentacji projektowej rur PVC BI, pod warunkiem spełnienia przez rury PE-HD wszystkich wymaganych parametrów technicznych, użytkowych i jakościowych, w szczególności w zakresie: wytrzymałości, odporności chemicznej i mechanicznej, trwałości, zgodności z obowiązującymi normami, przeznaczenia do sieci kanalizacyjnych/wodociągowych.

**Pytanie nr 3**

Czy w wycenie wartości robót należy uwzględnić całkowitą wymianę gruntu na piasek z zagęszczeniem warstwami, aby uzyskać stopień zagęszczenia równy  $I_s=1$ ? Trasa zaprojektowanego wodociągu przebiega w pasie drogowym, a zasypianie wykopów gruntem rodzimym nie zapewni odpowiedniego stopnia zagęszczenia.

**Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego:**

Zamawiający informuje, że w wycenie robót należy przewidzieć wymianę gruntu na piasek z jego zagęszczeniem. W przypadku stwierdzenia niejednorodności podłoża pod projektowaną nawierzchnią drogi, stabilizacja pod nawierzchnią będzie wykonywana obligatoryjnie jako standardowy element robót.

**Pytanie nr 4**

Czy w wycenie należy ująć koszt projektu organizacji ruchu?

**Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego:**

Zamawiający informuje, że w wycenie należy ująć koszt projektu organizacji ruchu.

### **Pytanie nr 5**

Czy opłaty związane z umiejscowieniem w pasie drogowym sieci wodociągowej nie związanej z funkcjonowaniem drogi, a także dalsze opłaty z tego tytułu w okresie powykonawczym pokryje Inwestor, czy należy ująć w wycenie?

#### **Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego:**

Zamawiający informuje, że opłaty związane z umiejscowieniem w pasie drogowym sieci wodociągowej nie związanej z funkcjonowaniem drogi, a także dalsze opłaty z tego tytułu w okresie powykonawczym pokryje Inwestor.

### **Pytanie nr 6**

Czy Inwestor będzie naliczał opłaty za zajęcie pasa drogowego pod budowę sieci wodociągowej usytuowanej w drogach gminnych?

#### **Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego:**

Zamawiający informuje, iż nie będzie naliczał opłaty za zajęcie pasa drogowego pod budowę sieci wodociągowej usytuowanej w drogach gminnych. Jednocześnie Zamawiający wskazuje, że Wykonawca zobowiązany będzie do załatwienia wszelkich spraw formalnoprawnych związanych z wykonaniem odcinka sieci wodociągowej pod drogą powiatową (np. uzyskanie decyzji na zajęcie pasa drogowego).

### **Pytanie nr 7**

W związku z zapisami § 5 ust. 1 oraz § 10 ust. 3 projektu umowy, proszę o wyjaśnienie i doprecyzowanie następujących kwestii: - jaką konkretnie wartość procentową wynagrodzenia ryczałtowego Zamawiający przewiduje do wypłaty w ramach płatności częściowej w 2026 roku? Brak określenia tego poziomu uniemożliwia Wykonawcy prawidłowe zaplanowanie przepływów pieniężnych i rzetelną wycenę kosztów finansowania inwestycji, w związku z powyższym czy Zamawiający planuje wprowadzenie harmonogramu rzeczowo-finansowego, który określi konkretne etapy prac uprawniające do wypłaty wspomnianej płatności częściowej, czy też płatność ta zostanie dokonana po wykonaniu określonego procentu całości robót?

#### **Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego:**

Zamawiający informuje, iż z uwagi na krótki okres realizacji zadania dokonuje modyfikacji wzoru umowy w § 5 ust. 1, polegającej na wprowadzeniu wyłącznie płatności końcowej.

**Pytanie nr 8**

Czy w związku z terminem realizacji zamówienia wyznaczonym na dzień 15.05.2026 r., Zamawiający potwierdza, że płatność końcowa również zostanie zrealizowana w roku 2026? Wskazanie roku 2026 wyłącznie przy płatności częściowej sugeruje, że płatność końcowa mogłaby nastąpić w roku następnym, co budzi wątpliwości w zakresie finansowania inwestycji.

**Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego:**

Zamawiający informuje, że płatność końcowa nastąpi po otrzymaniu środków z dofinansowania z Krajowego Planu Odbudowy (KPO). Jednocześnie Zamawiający wskazuje, że postępowanie ma charakter warunkowy (z warunkiem zawieszającym), uzależniony od uzyskania tego dofinansowania z KPO.

**Pytanie nr 9**

Czy Zamawiający posiada zabezpieczone środki finansowe na wypłatę pełnego wynagrodzenia (częściowego i końcowego) w budżecie na rok 2026?

**Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego:**

Zamawiający informuje, że na dzień udzielania wyjaśnień nie posiada zabezpieczonych środków finansowych na realizację zamówienia w budżecie na rok 2026, a postępowanie ma charakter warunkowy (z warunkiem zawieszającym) uzależnionym od uzyskania dofinansowania z Krajowego Planu Odbudowy (KPO). Na podstawie art. 257 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1320 z późn. zm.) Zamawiający przewiduje możliwość unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, jeżeli środki, które Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane. Zgodnie z powyższym, ogłoszenie przetargu bez pełnego zabezpieczenia środków na etapie wszczęcia procedury jest dopuszczalne, pod warunkiem ich zabezpieczenia najpóźniej przed podpisaniem umowy.

**Pytanie nr 10**

Czy Zamawiający potwierdza, że przez „zakończenie wszystkich prac” rozumie się podpisanie protokołu odbioru końcowego, o którym mowa w § 10, i od tego momentu złożenia faktury biegnie termin 30 dni na zapłatę?

**Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego:**

Zamawiający potwierdza, że przez „zakończenie wszystkich prac” rozumie się podpisanie protokołu odbioru końcowego, o którym mowa w § 10, i od momentu jego podpisania oraz złożenia faktury liczony jest 30-dniowy termin na zapłatę.

**Pytanie nr 11**

Proszę o podanie wartości szacunkowej zamówienia oszacowanej zgodnie z art. 28 ustawy PZP z podziałem na poszczególne części.

**Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego:**

Zamawiający informuje, że planowaną kwotę na realizację przedmiotowego zadania można znaleźć w planie postępowań udostępnionym na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Brześć Kujawski.

Załączniki:

1. Wzór umowy



BURMISTRZ  
mgr Tomasz Chynkowski

Zamawiający