

UCHWAŁA NR XVIII/138/2025
RADY MIEJSKIEJ W BRZEŚCIU KUJAWSKIM

z dnia 25 listopada 2025 r.

zmieniająca w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) i art. 37 ust. 2 pkt. 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 tj. z późn. zm¹⁾) w związku z §5 ust. 5 uchwały Nr XVI/104/2008 Rady Miejskiej w Brześciu Kujawskim z dnia 9 czerwca 2008 roku w sprawie określenia zasad nabycia oraz zbycia, obciążania nieruchomości stanowiących zasób nieruchomości gminy, a także ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata /Dz. Urz. Woj. Kujawsko - Pomorskiego nr 100, poz. 1581/zmienionej uchwałą Nr XVII/109/16 Rady Miejskiej w Brześciu Kujawskim z dnia 6 października 2016 r. (Dz. Urz. Woj. Kujawsko - Pomorskiego poz. 3493) oraz uchwałą Nr LVIII/537/2023 Rady Miejskiej w Brześciu Kujawskim z dnia 10 października 2023 r. (Dz. Urz. Woj. Kujawsko - Pomorskiego poz. 6364)

uchwała się, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XVI/119/2025 Rady Miejskiej w z dnia 23 września 2025 r. zmienia się treść § 1. w ten tylko sposób, że w miejscu zapisu: "Wyraża się zgodę na zbycie przez Gminę Brześć Kujawski w trybie bezprzetargowym poprzez wniesienie do spółki pod firmą Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa KZN KUJAWY spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą we Włocławku, w postaci wkładu niepieniężnego (aportu) o wartości rynkowej 1.193.800 zł (słownie: jeden milion sto dziewięćdziesiąt trzy tysiące osiemset złotych 00/100) w zamian za objęcie 23876 (słownie: dwudziestu trzech tysięcy osiemset siedemdziesiąt sześć) udziałów o wartości nominalnej po 50 zł (słownie: pięćdziesiąt złotych) każdy udział w podwyższonym kapitale zakładowym wymienionej wyżej Spółki, następujących nieruchomości:" wprowadza się zapis: "Wyraża się zgodę na zbycie przez Gminę Brześć Kujawski poprzez wniesienie do spółki pod firmą Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa KZN KUJAWY spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą we Włocławku (KRS 0001196573) wkładu niepieniężnego (aportu), w zamian za objęcie udziałów wg wartości nominalnej, w postaci następujących nieruchomości:"

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Brześcia Kujawskiego.

§ 3. 1. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

2. Uchwała podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w sposób zwyczajowo przyjęty oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Brześciu Kujawskim.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

mgr inż. Damian Adamski



¹⁾Zmiany tekstu jednolitego wprowadzonej ustawy zostały opublikowane w Dz. U. z 2024 r.poz. 1222, 1717, 1881 oraz z 2025 r. poz. 1080, 1077

Uzasadnienie

Wartość nieruchomości wymienionych w uchwale przewyższa kwotę 100.000 zł, co zgodnie z Uchwałą Rady Miejskiej w Brześciu Kujawskim z dnia 9 czerwca 2008 r., nr XVI/104/2008 wymaga wyrażenia zgody przez Radę Miejską na zbycie nieruchomości.

Wartość działek została określona na podstawie operatu szacunkowego i wynosi 1.193.800 zł.

Za wniesiony aport Gmina Brześć Kujawski obejmie kolejne udziały w spółce wg wartości nominalnej.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

mgr inż. Damian Adamski