

ZM 6840.15.2025.

W y k a z n i e r u c h o m o ś c i
przeznaczonych do przekazania w formie aportu

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717, 1881, Dz.U. 2025 poz. 1080) Burmistrz Brześcia Kujawskiego podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni wykaz obejmujący nieruchomości przeznaczone do przekazania w formie aportu do Społecznej Inicjatywy Mieszkaniowej KZN KUJAWY spółka z ograniczoną odpowiedzialnością we Włocławku, mienia w postaci nieruchomości niezabudowanych, zgodnie z uchwałą Nr XVI/119/2025 Rady Miejskiej w Brześciu Kujawskim z dnia 23 września 2025 r.:

1. działka oznaczona geodezyjnie numerem 41/17 położona w obrębie ewidencyjnym 0023 Sokołowo Parcele, gm. Brześć Kujawski, powierzchnia 0,0920 ha, dla której Sąd Rejonowy we Włocławku prowadzi księgę wieczystą nr WL1W/00085404/6, szacunkowa wartość nieruchomości wynosi 94 400 zł;
2. działka oznaczona geodezyjnie numerem 41/18 położona w obrębie ewidencyjnym 0023 Sokołowo Parcele, gm. Brześć Kujawski, powierzchnia 0,0927 ha, dla której Sąd Rejonowy we Włocławku prowadzi księgę wieczystą nr WL1W/00085404/6, szacunkowa wartość nieruchomości wynosi 95 100 zł;
3. działka oznaczona geodezyjnie numerem 41/19 położona w obrębie ewidencyjnym 0023 Sokołowo Parcele, gm. Brześć Kujawski, powierzchnia 0,0944 ha, dla której Sąd Rejonowy we Włocławku prowadzi księgę wieczystą nr WL1W/00085404/6, szacunkowa wartość nieruchomości wynosi 96 900 zł;
4. działka oznaczona geodezyjnie numerem 41/20 położona w obrębie ewidencyjnym 0023 Sokołowo Parcele, gm. Brześć Kujawski, powierzchnia 0,0959 ha, dla której Sąd Rejonowy we Włocławku prowadzi księgę wieczystą nr WL1W/00085404/6, szacunkowa wartość nieruchomości wynosi 98 400 zł;
5. działka oznaczona geodezyjnie numerem 41/21 położona w obrębie ewidencyjnym 0023 Sokołowo Parcele, gm. Brześć Kujawski, powierzchnia 0,0971 ha, dla której Sąd Rejonowy we Włocławku prowadzi księgę wieczystą nr WL1W/00085404/6, szacunkowa wartość nieruchomości wynosi 99 700 zł;
6. działka oznaczona geodezyjnie numerem 41/22 położona w obrębie ewidencyjnym 0023 Sokołowo Parcele, gm. Brześć Kujawski, powierzchnia 0,0966 ha, dla której Sąd Rejonowy we Włocławku prowadzi księgę wieczystą nr WL1W/00085404/6, szacunkowa wartość nieruchomości wynosi 99 200 zł;
7. działka oznaczona geodezyjnie numerem 41/23 położona w obrębie ewidencyjnym 0023 Sokołowo Parcele, gm. Brześć Kujawski, powierzchnia 0,0971 ha, dla której Sąd Rejonowy we Włocławku prowadzi księgę wieczystą nr WL1W/00085404/6, szacunkowa wartość

nieruchomości wynosi 99 700 zł;

8. działka oznaczona geodezyjnie numerem 41/24 położona w obrębie ewidencyjnym 0023 Sokołowo Parcele, gm. Brześć Kujawski, powierzchnia 0,0981 ha, dla której Sąd Rejonowy we Włocławku prowadzi księgę wieczystą nr WL1W/00085404/6, szacunkowa wartość nieruchomości wynosi 100 700 zł;

9. działka oznaczona geodezyjnie numerem 41/25 położona w obrębie ewidencyjnym 0023 Sokołowo Parcele, gm. Brześć Kujawski, powierzchnia 0,0990 ha, dla której Sąd Rejonowy we Włocławku prowadzi księgę wieczystą nr WL1W/00085404/6, szacunkowa wartość nieruchomości wynosi 101 600 zł;

10. działka oznaczona geodezyjnie numerem 41/26 położona w obrębie ewidencyjnym 0023 Sokołowo Parcele, gm. Brześć Kujawski, powierzchnia 0,1000 ha, dla której Sąd Rejonowy we Włocławku prowadzi księgę wieczystą nr WL1W/00085404/6, szacunkowa wartość nieruchomości wynosi 102 600 zł;

11. działka oznaczona geodezyjnie numerem 41/27 położona w obrębie ewidencyjnym 0023 Sokołowo Parcele, gm. Brześć Kujawski, powierzchnia 0,2200 ha, dla której Sąd Rejonowy we Włocławku prowadzi księgę wieczystą nr WL1W/00085404/6, szacunkowa wartość nieruchomości wynosi 205 500 zł;

Wartości nie zawierają podatku VAT.

Dla przedmiotowych terenów nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Dla przedmiotowych terenów została wydana decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego z dnia 8 stycznia 2025 r. dla inwestycji polegającej na budowie czterech budynków wielorodzinnych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu.

Nieruchomości przeznaczone są do zbycia w formie bezprzetargowej.

Osobom wymienionym w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717, 1881, Dz.U. 2025 poz. 1080) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętych niniejszym wykazem, jeżeli złożą wnioszek o nabycie w terminie nie krótszym niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu oraz złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie.

Bliższych informacji o nieruchomości udziela się w Urzędzie Miejskim w Brześciu Kujawskim Pl. Wł. Łokietka 1 pok. 7 bądź tel. 54/231- 63-10.

Niniejsze ogłoszenie wywieszono na tablicy ogłoszeń na 21 dni oraz umieszczono na stronie www.brzesckujawski.pl .

BURMISTRZ

mgr Tomasz Chymkowski