

ZM 6840.13.2025.AW

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Burmistrz Brześcia Kujawskiego podaje do publicznej wiadomości, że posiada do sprzedaży lokale użytkowe w Brześciu Kujawskim przy ul. Kilińskiego 1:

1. Nr 1 o powierzchni 43,50 m² wraz z udziałem 435/1083 we współwłasności nieruchomości wspólnej w budynku i działce oznaczonej w ewidencji gruntów nr 27 o powierzchni 0,0152 ha M.Brześć Kuj. obręb 3, opisanej w księdze wieczystej prowadzonej przez Sąd Rejonowy we Włocławku wydział ksiąg Wieczystych nr WL1W/00085428/0. Oszacowana przez rzeczoznawcę majątkowego wartość rynkowa nieruchomości wynosi 66 000,00 zł. Wartość nieruchomości nie zawiera podatku VAT.

2. Nr 2 o powierzchni 20,70 m² wraz z udziałem 207/1083 we współwłasności nieruchomości wspólnej w budynku i działce oznaczonej w ewidencji gruntów nr 27 o powierzchni 0,0152 ha M.Brześć Kuj. obręb 3, opisanej w księdze wieczystej prowadzonej przez Sąd Rejonowy we Włocławku wydział ksiąg Wieczystych nr WL1W/00085428/0. Oszacowana przez rzeczoznawcę majątkowego wartość rynkowa nieruchomości wynosi 35 000,00 zł. Wartość nieruchomości nie zawiera podatku VAT.

Dla przedmiotowego terenu nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Nieruchomości przeznaczone są do sprzedaży w formie przetargowej.

Osobom wymienionym w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717 i 1881) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej niniejszym wykazem, jeżeli złożą wniosek o nabycie w terminie nie krótszym niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu oraz złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie.

Termin, miejsce oraz warunki przetargu podane zostaną w odrębnym ogłoszeniu, po upływie okresu wywieszenia niniejszego ogłoszenia.

Bliższych informacji o nieruchomości udziela się w Urzędzie Miejskim w Brześciu Kujawskim Pl. Wł. Łokietka 1 pok. 8 lub tel. 54-231-63-10 w 26 lub 231-63-28.

Niniejsze ogłoszenie wywieszono na tablicy ogłoszeń na 21 dni oraz umieszczono na stronie www.brzesckujawski.pl.